



**EL Caribe  
te llama**

**Vivelo hoy**

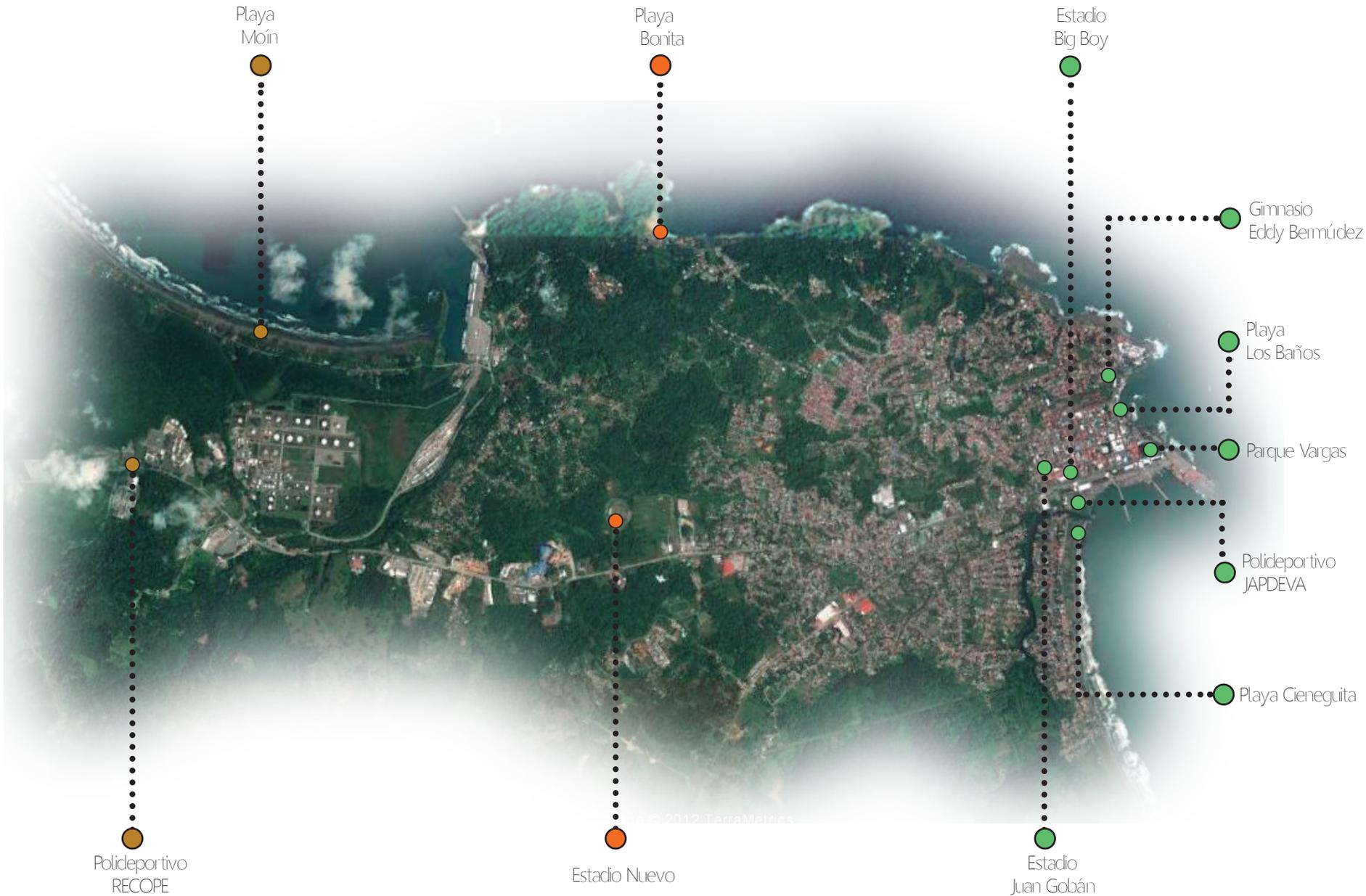
**Limón es deporte**

**Sección Polideportivo  
Japdeva**

# 2

## EVALUACIÓN DE INSTALACIONES RECREATIVAS

En las siguientes páginas, se resume el proceso realizado para establecer la intervención urbana en la zona de Limón, en donde se observó y analizó los principales lugares para recreación y deporte al que tienen acceso los y las limonenses. Se estudiaron cuatro aspectos fundamentales mediante guías de observación, levantamiento fotográfico y conversaciones informales con usuarios y funcionarios de los distintos lugares: la accesibilidad al sitio, el estado de la infraestructura, el programa o los espacios con los que cuentan las muestras seleccionadas y los servicios complementarios que se brindan ya sea en el mismo lugar o en su contexto. Se analizó: el Nuevo Estadio de Limón, el Polideportivo de RECOPE, Playa Moín, Playa Bonita, Polideportivo de JAPDEVA, el Gimnasio Eddy Bermúdez, el Estadio Juan Cobán, el Estadio Big Boy, el Parque Vargas, el Parque Los Baños y Playa Cieneguita. El fin principal de este capítulo es valorar cual sería el sitio más oportuno para realizar una propuesta que según sus fortalezas y oportunidades, representará una respuesta espacial a la problemática socio-económica y a la necesidad de espacios destinados a la recreación para la población del Cantón Central de la Ciudad de Limón.



## 2.1 UBICACIÓN DE LA MUESTRA SELECCIONADA

**(M1) MAPA 1**  
 Ubicación de la muestra seleccionada.  
 Fuente: Fotografía de Google Earth con modificación Propia

ACCESIBILIDAD	ESTADO FÍSICO	SERV. COMPLEM.	PROGRAMA
<p>••<u>CERCANÍA</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Alta, menos de 1 km</li> <li>■ Media, mayor a 1km</li> <li>■ Baja, mayor a 3km</li> </ul> <p>••<u>HORARIO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Todos los días a toda hora</li> <li>■ Todos los días a ciertas horas</li> <li>■ En eventos específicos</li> </ul> <p>••<u>USUARIO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Cualquiera</li> <li>■ Ciertos grupos</li> <li>■ Algunos grupos</li> </ul> <p>••<u>RESTRICCIÓN</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Público</li> <li>■ Restringido (control de ingreso)</li> <li>■ Privado</li> </ul> <p>••<u>TRANSPORTE PÚBLICO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Directo</li> <li>■ Indirecto</li> <li>■ Ninguno</li> </ul>	<p>••<u>LIMPIEZA</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Alta</li> <li>■ Media</li> <li>■ Baja</li> </ul> <p>••<u>MOBILIARIO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Adecuado y en buen estado</li> <li>■ Insuficiente</li> <li>■ Nulo o en muy mal estado</li> </ul> <p>••<u>PINTURA</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Bien pintado</li> <li>■ Algunas partes si, otras no</li> <li>■ Sin pintar o mal estado</li> </ul> <p>••<u>SEGURIDAD</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Alta, guardas, sin indigentes</li> <li>■ Media,</li> <li>■ Baja, sin guardas e indigentes</li> </ul> <p>••<u>CLIMA Y ESPACIO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Todas responden</li> <li>■ Algunas responden</li> <li>■ Ninguna responde</li> </ul>	<p>••<u>PULPERIAS, SUPERMERCADOS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Suficiente y cerca</li> <li>■ Insuficientes o lejos</li> <li>■ No hay</li> </ul> <p>••<u>SODAS, BARES, RESTAURANTES</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Suficiente y cerca</li> <li>■ Insuficientes o lejos</li> <li>■ No hay</li> </ul> <p>••<u>RANCHITOS-COMEDOR</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Suficiente y cerca</li> <li>■ Insuficientes o lejos</li> <li>■ No hay</li> </ul> <p>••<u>FARMACIA, PRIMEROS AUXILIOS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Suficiente y cerca</li> <li>■ Insuficientes o lejos</li> <li>■ No hay</li> </ul> <p>••<u>BAÑOS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Suficiente y cerca</li> <li>■ Insuficientes o lejos</li> <li>■ No hay</li> </ul>	<p>••<u>CANCHAS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Muchas o varias</li> <li>■ Pocas</li> <li>■ Ninguna o en mal estado</li> </ul> <p>••<u>ESPACIOS PARA CAMINAR</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Bastantes, y en buen estado</li> <li>■ Pocos o sin mantenimiento</li> <li>■ Nulo, o en mal estado</li> </ul> <p>••<u>ESPACIOS PARA ESTAR</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Bastantes, y en buen estado</li> <li>■ Pocos o sin mantenimiento</li> <li>■ Nulo, o en mal estado</li> </ul> <p>••<u>MULTIFUNCIONAL, TECHADO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Hay y en buen estado</li> <li>■ Hay y en mal estado</li> <li>■ No hay</li> </ul> <p>••<u>ESPACIO PARA CRECER</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Mucho</li> <li>■ Poco</li> <li>■ No hay</li> </ul>

## 2.2 ESCALA A UTILIZAR POR ASPECTO CONSIDERADO

■ 5 PTS   ■ 3 PTS   ■ 1 PTS

**(T6) TABLA 6**  
Escala a utilizar por aspecto considerado en la evaluación de instalaciones recreativas y deportivas actuales de la Ciudad de Limón.  
Fuente: Elaboración Propia

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERIA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					15						25						21							15

calificación total

76

El polideportivo de RECOPE, se encuentra a las afueras de la ciudad de Limón a unos 7 km del centro propiamente. Tiene un horario de atención restringido; aunque está a disposición de todas las personas de la ciudad, su control de acceso y mallas perimetrales hacen que esta instalación no sea accesible. Existe transporte público cuya ruta incluye una parada justo al frente del lugar.

El estado Físico de estas instalaciones es muy bueno, lo que refleja el excelente mantenimiento que se le da: estabilidad de su estructura, césped bien recortado, áreas bastante limpias, pintura muy colorida y en buen estado. Además muchos de sus espacios permiten usarlas con un buen rango de confort debido a la aplicación de estrategias pasivas.

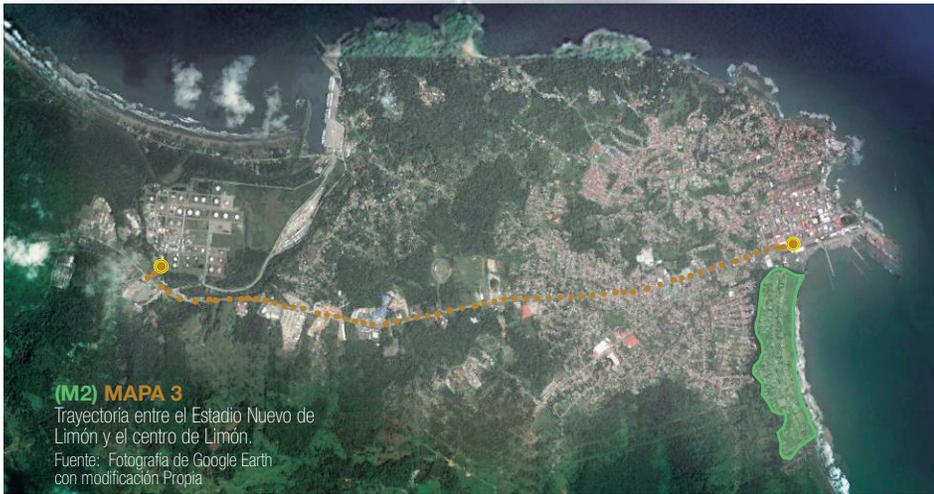
Este polideportivo cuenta con áreas de esparcimiento para todo tipo de personas, algunas de ellas son: gimnasio, ranchitos para disfrutar al aire libre en familia, senderos, cancha de tenis techada, cancha de tenis al aire libre, cancha de baloncesto, tenis de mesa, cancha de fútbol, área de juegos para niños y piscina. Todo esto rodeado de exuberante vegetación, que se encuentra dentro del inmueble.

Al encontrarse lejos del centro urbano, son pocos o prácticamente nulos los servicios complementarios con los que cuenta. No hay soda ni cafetería, por lo que si se desea ingerir alimentos deben ser cargados por las personas que visiten el lugar.

(T7) TABLA 7

Evaluación del Polideportivo de RECOPE.

Fuente: Elaboración Propia



# CASO: POLIDEPORTIVO DE RECOPE

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					9						13						11							11

calificación  
total

44

El Estadio Nuevo de Limón se encuentra a más de 3 km del centro de la ciudad, por lo que el acceso se da por medio de bus u otro medio de transporte. Actualmente sirve como instalación deportiva del Colegio Deportivo de Limón, por lo que no es de acceso totalmente público. Tiene un horario restrictivo y para hacer uso del mismo debe coordinarse previamente. También se encuentra rodeado de cercas y muros, por lo que no es de fácil acceso.

El mantenimiento de esta edificación se da por parte del Centro Educativo antes mencionado y muestra algunos signos de deterioro y falta de mantenimiento, por ejemplo el tacotal que ahora cubre lo que era el arqueo, así como el descuido en las pinturas y cerramientos del lugar. Algunos de sus espacios muestran intenciones por utilizar estrategias pasivas con materiales que permitan ventilación. Su estructura principal muestra bastante solidez y resistencia.

Al ser estadio cuenta con la cancha para partidos de fútbol, así como un velódromo. Además cuenta con una pequeña oficina de administración, servicios sanitarios, planta de tratamiento de aguas, boletería. No cuenta con área de juego para niños. Sin embargo cuenta con espacio suficiente para ampliarse y extenderse.

Por estar alejado y encontrarse rodeado de vegetación no existen locales comerciales, ni sodas, ni farmacia ni ningún tipo de servicio alterno, de hecho actualmente el colegio que utiliza estas instalaciones debe llevar el refrigerio y demás para suplir este tipo de necesidad a sus alumnos.

(T8) TABLA 8

Evaluación del Estadio Nuevo de Limón.

Fuente: Elaboración Propia



# CASO: ESTADIO NUEVO DE LIMÓN

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					19						7						7							9

calificación total

42

Aunque se encuentra en el centro de Limón, las condiciones de su entorno y la entrada dificultan el acceso, el lugar está rodeado por muros mallas y se observa gran deterioro en la infraestructura. La mayoría del tiempo hay indigentes que se albergan en sus alrededores lo que se considera un factor que le resta atractivo y lo convierte en zona insegura. No cuenta con transporte público colectivo. Lo utilizan generalmente los trabajadores de JAPDEVA personas de la ciudad y una peña parte de la población limonense.

A pesar de la estratégica ubicación, su estado físico ha sido afectado por la falta de mantenimiento. Esto se evidencia en la pintura, y el estado degradado de sus instalaciones, afectada en gran parte por maleza; pese a tener piscina ésta se encuentra totalmente inhabilitada. El área de juegos para niños prácticamente no existe. El velódromo, en el que Nery Brenes se inició también muestra grandes señales de deterioro. JAPDEVA ha expresado que no es prioridad en este momento.

Dentro de los espacios deteriorados cuenta con: una cancha de fútbol, velódromo, una cancha de básquet, un gimnasio, 2 piscinas, un espacio para área de juegos, servicios sanitarios, vestidores, oficina administrativa, pequeñas áreas con bancas para sentarse y observar actividad física, además está colinda con el muelle de Limón y bodegas industriales así como el mar y río de Cieneguita.

No cuenta con establecimientos cercanos al estar en una zona degradada y descuidada, no obstante por su proximidad al centro, las personas cuentan con la opción de adquirir -de camino- los productos que requieran.

(T9) TABLA 9

Evaluación del Polideportivo de JAPDEVA.

Fuente: Elaboración Propia



# CASO: POLIDEPORTIVO DE JAPDEVA

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					19						11						9							9

calificación total

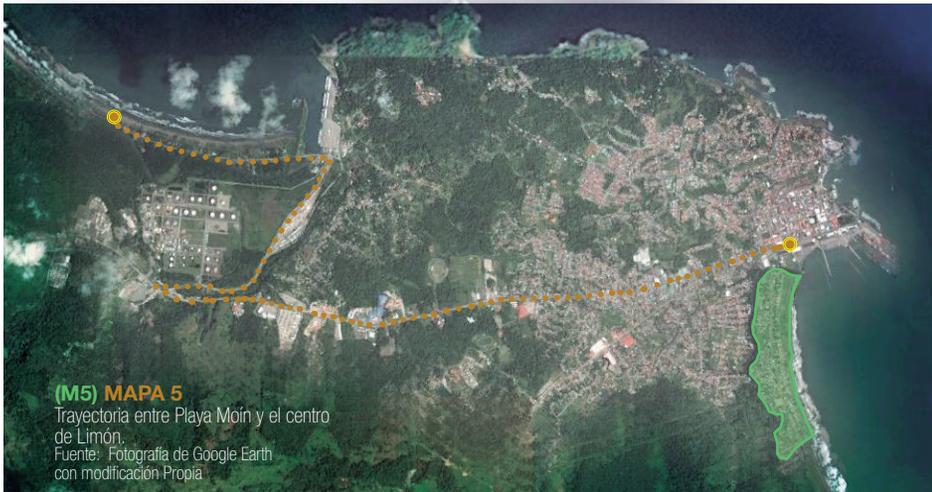


Se ubica a más de 3km de la ciudad, por lo que se considera lejana. Al ser playa, no cuenta con un horario ni con restricciones, por lo que está abierto a todo el público 24/7. Cuenta con transporte público de regular condiciones, tiene paradas de buses que necesitan mantenimiento. La vía vehicular principal es de lastre, y no tiene aceras para la movilidad peatonal.

Se categoriza como regular la limpieza porque hay basura. No cuenta con un sistema de mantenimiento constante para la limpieza de troncos y demás elementos que se encuentran en la playa, ello pese a que es responsabilidad del gobierno local. No hay mobiliario. No hay guardas ni salvavidas, pero la zona es de las más frecuentadas para recreación de los limonenses por ser tranquila y atractiva.

No hay canchas ni equipamiento, el espacio natural de la playa es el que se utiliza para realizar actividad física; igualmente se utiliza de la pequeña plaza del pueblo. No cuenta con equipamiento para el área de juegos de niños. No hay aceras ni otro elemento donde se pueda caminar, sino la misma playa. Los espacios techados son de índole privado, por lo que no hay un lugar para eventos. Al ser una zona que conserva la ruralidad, posee mucho espacio para crecer.

A distancias largas existe algo de comercio: sodas, pulperías, bares y restaurantes. No hay ranchos para llevar comidas y disfrutar en familia; sino que el espacio para esta actividad son los troncos y sombras de árboles. No hay farmacias, ni unidad de primeros auxilios en caso de que ocurra algún accidente. Tampoco cuenta con servicios sanitarios públicos.



F 40



F 41



F 42



F 43

# CASO: PLAYA MOÍN

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					23						13						5							11

calificación total

52

Tiene una cercanía media ya que está a más de 4 km de la ciudad aproximadamente. Por ser espacio público y tratarse de playa no hay horario ni restricción de acceso. Cuenta con servicio de transporte público.

A pesar de contar con un mar de aguas limpias, se observó basura tirada en la playa o desbordada de los pocos basureros improvisados con los que cuenta. El mobiliario presente es muy poco o de alquiler (sombrias y sillas). El sistema de vigilancia o seguridad no es permanente, excepto cuando hay eventos especiales. Algunas de las edificaciones que rodean la playa cuentan con espacios adecuados al clima con el uso de espacios externos protegidos y grandes aleros.

No hay canchas, el único equipamiento deportivo son unas porterías para fútbol de playa. Tampoco existen áreas de juego para niños. Los espacios para caminar son la playa o algunos senderos de difícil acceso. Hay troncos bajo la sombra de los árboles, no hay techos que resguarde actividades variadas. Por su morfología y denso bosque no cuenta con espacio para crecer e incorporar equipamiento deportivo.

En los alrededores hay un abastecedor, bar-restaurantes y ventas informales de refrescos y bocadillos empacados para picar. No se cuenta con equipamiento y por lo general se utiliza el tronco o sombra de algún árbol. No hay baños públicos ni servicios de enfermería, excepto los que el comercio pone a disposición del público no consumidor.

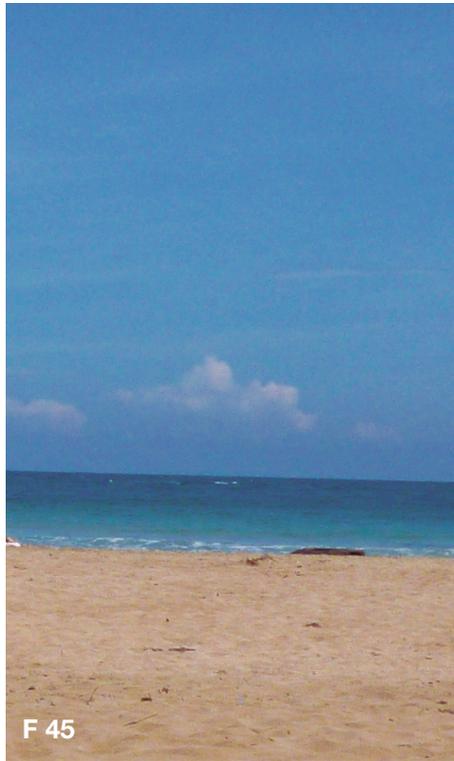
(T11) TABLA 11  
Evaluación de Playa Bonita  
Fuente: Elaboración Propia



**(M6) MAPA 6**  
Trayectoria entre Playa Bonita y el centro de Limón.  
Fuente: Fotografía de Google Earth con modificación Propia.



F 44



F 45



F 46

# CASO: PLAYA BONITA

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					21						21						15							11

Se encuentra en el centro de la ciudad, a unos 400 metros de la Catedral de Limón. Es el espacio público por excelencia para los y las habitantes de la ciudad y no cuenta con ninguna clase de restricción de usuario, horario o ingreso. No hay transporte público a su alcance, aunque su distancia es corta, lo que permite llegar caminando desde el centro de Limón.

Actualmente es bastante limpio, con mobiliario, bien pintado, áreas verdes recortadas y limpias. En cuanto a la seguridad se nota la presencia de la fuerza pública haciendo de rondas, pero siempre hay presencia de indigentes. Muchas de las bancas están colocadas en sombras de árboles y algunas casetillas se les ve con técnicas propias de la región. No obstante, carece de espacios techados que permitan seguir disfrutando del espacio externo cuando llueve.

No cuenta con ningún tipo de equipamiento deportivo. Existe una pequeña área de juegos para niños. Los espacios para caminar son varios, se interconectan con el boulevard de Limón y con el tajamar. Cuenta con distintas áreas para estar, dentro del Parque y frente al mar. No existe ningún tipo de espacio que permita actividades bajo techo. Y no cuenta con espacio para crecer o incorporar equipamiento deportivo.

No cuenta con abastecedores inmediatos, pero por su ubicación hay comercio de todo tipo fácilmente accesible. Existen algunos bares, restaurantes y sodas que lo rodean. No hay ranchitos, pero posee muchas bancas que se usan para comer. Existen muchas ventas ambulantes de alimentos. No hay baños públicos, sino que el comercio que le rodea cuenta con baños que se alquilan a personas que no son clientes.

calificación  
total

68



(M7) MAPA 7  
Ubicación del Parque Vargas, con  
respecto a la Catedral de Limón.  
Fuente: Fotografía de Google Earth  
con modificación Propia



F 47

# CASO: PARQUE VARGAS



F 48

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES - RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					21						7						5							9

calificación total

42

Dentro de los aspectos más valiosos de playa y parque Los Baños es su cercanía, ya que está dentro del casco histórico. Además es de fácil accesibilidad a todo tipo de usuarios por su ubicación y al ser espacio público no hay una restricción de acceso. Sin embargo no cuenta con transporte público.

A pesar de que en el 2012 se limpió, el deterioro de este espacio es significativo, el mobiliario urbano es deficiente, la iluminación es mala y se encuentra lleno de basura, le hace falta espacios para resguardarse de las lluvias y el sol las aguas negras o pluviales descargan en su playa por lo que desde hace varios años se cerró para bañistas. En el sitio se puede sentir la inseguridad por ausencia de agentes policiales y la presencia significativa de indigentes.

Cuenta con una cancha de básquet a la que le hace falta mantenimiento, el área de juegos de niños está destruida. Posee pocos espacios para caminar y estar, los existentes están en mal estado y no cumplen con la ley 7600. No existe espacios techados que sirvan para actividades, sólo un pequeño quiosco que sirve de resguardo para indigentes. El área con que cuenta es muy poca, por lo que una intervención en este sitio requiere de expansión de la playa o hacerse de manera que se aproveche el poco espacio existente

En su espacio inmediato hay un par de restaurantes-bar, sin embargo al estar en pleno centro al caminar unas cuadras se puede encontrar cualquier artículo que se necesite, No posee baños públicos ni servicios de enfermería.



# CASO: PARQUE-PLAYA LOS BAÑOS

ACCESIBILIDAD						ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS								
CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES - RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
					25						15						13							11

calificación total

64

Se encuentra a menos de 1 Km del casco histórico de Limón, lo que hace posible trasladarse al lugar caminando. No hay restricción de horario para el acceso. Al ser borde del Barrio Cieneguita o Cristóbal Colón, el servicio de transporte público es el mismo del barrio.

Posee aguas limpias, aunque por la zona de la desembocadura del río Cieneguita caen aguas muy contaminadas. La playa está llena de troncos y algunas basuras. Existe escaso mobiliario y este ha sido incorporado por los vecinos. La mayoría de las bancas no cuentan con pintura. En cuanto a seguridad, hay puntos donde se percibe inseguridad y es poca la presencia policial que se ve en el sitio. Algunas casas aplican estrategias pasivas y otras son totalmente cerradas al paisaje.

Las canchas no cuentan con el adecuado mantenimiento, excepto la que fue intervenida por el Proyecto Limón Ciudad Puerto. No hay áreas de juego para niños; hay algunas aceras y una especie de boulevard invadido por automóviles y con objetos obstaculizadores. Los lugares para estar son varios, pero no se les da mantenimiento. No hay sitios de tipo multifuncional. En cuanto al espacio para crecer es bastante amplio.

Al estar en una zona barrial hay múltiples pulperías, también se pueden observar varios bares y restaurantes. Carece de baños públicos y servicios de enfermería y primeros auxilios (salvavidas).

(T14) TABLA 14

Evaluación de Playa Cieneguita.

Fuente: Elaboración Propia



(M9) MAPA 9  
Ubicación de Cieneguita con respecto al Centro de Limón (Catedral).  
Fuente: Fotografía de Google Earth con modificación Propia



F 53



F 54



F 55



F 56



F 57



F 58



F 59

# CASO: PLAYA CIENEGUITA

	ACCESIBILIDAD					ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS									
	CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS	RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN	
JGOBÁN	Verde	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	15	Verde	Naranja	Verde	Naranja	Naranja	19	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	5	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Verde	15
BIG BOY	Verde	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	15	Verde	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	17	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	5	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Verde	15
E. BERMÚDEZ	Verde	Naranja	Naranja	Naranja	Verde	19	Verde	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	17	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	5	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Naranja	Verde	15

calificación total

54

52

56

Estos espacios aunque están en el casco histórico, son principalmente utilizados para eventos, por lo que tienen establecidos el horario y tipo de uso permitido. Cuentan con muros y cerramientos que no lo hacen de libre acceso. No se cuenta con transporte público en el caso del Juan Gobán y el Estadio Big Boy.

Su interior se encuentra limpio y con mobiliario adecuada para el manejo de desechos. La pintura es reciente en el caso del Juan Gobán y en los otros aún no se muestra deterioro en este aspecto. En los 3 casos existen guardas para la seguridad y el control del lugar.

Al ser estadios o gimnasios su uso es restringido hacia una actividad específica, por lo que no cuenta con áreas destinadas a juegos para niños y espacios para estar o caminar (senderos).

Por estar en el centro comercial de Limón, tiene fácil acceso a servicios de restaurantes, bares, pulperías, abastecedores y farmacias. Dado el fin primordial para el que fueron creados, no poseen áreas destinadas a disfrutar de bocadillos o comidas, sino que las graderías se usan para ello. Todos cuentan con baños.

(T15) TABLA 15  
Evaluación de los Estadios Juan Gobán y Bog Boy, y el Gimnasio Eddy Bermúdez  
Fuente: Elaboración Propia



**(M10) MAPA 10**  
 Ubicación del Estadio Juan Gobán, Estadio Big Boy y Gimnasio Eddy Bermúdez.  
 Fuente: Fotografía de Google Earth con modificación Propia



F 60



F 61



F 62

# CASOS: ESTADIO JUAN GOBÁN - ESTADIO BIG BOY - GIMNASIO EDDY BERMÚDEZ

# 2.3 matriz de evaluación

de instalaciones recreativas a las que tienen acceso los limonenses

CASO	ACCESIBILIDAD					ESTADO FÍSICO (MANTENIMIENTO-DETERIORO-CLIMA)					ESPACIOS RECREATIVOS O DEPORTIVOS					SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					CALIFICACIÓN TOTAL				
	CERCANÍA	HORARIO	USUARIO	RESTRICCIÓN	TRANSPORTE PÚBLICO	CALIFICACIÓN	LIMPIEZA	MOBILIARIO	PINTURA	SEGURIDAD	CLIMA Y ESPACIOS	CALIFICACIÓN	CANCHAS Y ÁREAS DE JUEGO	ESPACIOS PARA CAMINAR	ESPACIOS PARA ESTAR	ESPACIO TECHAADO MULTIFUNCIONAL	**ESPACIO PARA CRECER	CALIFICACIÓN	PULPERÍA - SUPER - ABASTECEDORES	BARES- RESTAURANTES-SODAS		RANCHITOS - COMEDOR	ENFERMERÍA - PRIMEROS AUXILIOS - FARMACIA	BAÑOS	CALIFICACIÓN
POLIDEPORTIVO RECOPE	3	3	3	3	3	15	3	3	3	3	25	3	3	3	3	3	3	21	3	3	3	3	3	15	76
POLIDEPORTIVO JAPDEVA	3	3	3	3	3	19	3	3	3	3	7	3	3	3	3	3	3	7	3	3	3	3	3	9	42
PARQUE VARGAS	3	3	3	3	3	21	3	3	3	3	21	3	3	3	3	3	3	15	3	3	3	3	3	11	68
PARQUE LOS BAÑOS	3	3	3	3	3	21	3	3	3	3	7	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	9	42
ESADIO JUAN GOBÁN	3	3	3	3	3	15	3	3	3	3	19	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	15	54
ESTADIO NUEVO DE LIMÓN	3	3	3	3	3	9	3	3	3	3	13	3	3	3	3	3	3	11	3	3	3	3	3	11	44
ESTADIO BIG BOY	3	3	3	3	3	15	3	3	3	3	17	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	15	52
GIMNASIO EDDIE BERMÚDEZ	3	3	3	3	3	19	3	3	3	3	17	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	15	56
PLAYA CIENEGUITA	3	3	3	3	3	25	3	3	3	3	15	3	3	3	3	3	3	13	3	3	3	3	3	11	64
PLAYA MOÍN	3	3	3	3	3	19	3	3	3	3	11	3	3	3	3	3	3	9	3	3	3	3	3	9	48
PLAYA BONITA	3	3	3	3	3	23	3	3	3	3	13	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	11	52

**(T16) TABLA 16**  
Matriz de evaluación, comparativa entre las distintas instalaciones recreativas a las que tienen acceso los limonenses.  
Fuente: Elaboración Propia

# 2.4 valoraciones

## CAPÍTULO II

● El polideportivo de RECOPE es el único espacio recreativo en Limón que le da un apropiado mantenimiento a sus instalaciones, lo que permite darse una idea de los materiales y frecuencia con que se debe dar mantenimiento a equipamiento urbano y deportivo, sin embargo no se encuentra muy accesible debido a la distancia con respecto al centro urbano y a la restricción de uso de sus instalaciones.

● Los estadios Juan Gobán, Big Boy y el Estadio Nuevo de Limón, y el Gimnasio Eddy Bermúdez, son espacios más de apreciación y no de actividad física para la población Limonense; al contar con buena asistencia en eventos se muestra la importancia de contar con lugares donde se puedan observar eventos dentro de una propuesta a realizar.

● Las Playa de Moín y Playa Bonita, poseen gran belleza escénica, aguas

limpias; pero la distancia desde el centro urbano, las hace poco accesibles a pesar de contar con transporte Público, al ser frecuentados por los habitantes, muestran la importancia de la playa para el ocio y gran valor que le dan los limonenses a estos espacios.

● El Parque Vargas es el principal espacio público de la ciudad de Limón, sin embargo muchos de sus áreas no tienen el apropiado mantenimiento y no ofrece diversidad de actividades (canchas deportivas entre otros), el gran uso que se le da demuestra lo importante que es la cercanía para los limonenses.

● La playa Los Baños, es un punto estratégico dentro de la ciudad, sin embargo se encuentra invadida por indigentes; la poca infraestructura no cuenta con un mantenimiento apropiado; no dispone de área suficiente para diversificar los espacios

para la recreación y el deporte, en su frente marítimo descargan las aguas negras de la ciudad, por lo que no es una playa apta para bañistas.

● El polideportivo de JAPDEVA a pesar de su cercanía se encuentra en muy mal estado y es poco atractivo por lo degradado de su contexto y sus mismas instalaciones que no ofrecen variedad de opciones, además no existe ningún tipo de comercio cercano; sin embargo es frecuentado dado la cercanía con respecto al centro.

● Cieneguita, a pesar de tener en la actualidad una mala fama por inseguridad social; posee aptitud necesaria para desarrollar una propuesta urbano arquitectónica que permita diversificar las opciones de recreación de los limonenses. Ya que al ser playa pública, su ubicación estratégica, cercanía, belleza escénica,

espacio disponible, los servicios alternativos como pulperías, bares y restaurantes, además de la existencia de equipamiento urbano y deportivo, la hacen ser a mejor opción para una propuesta de mejoramiento urbano.