

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA

ÁREA ACADÉMICA AGROFORESTAL

PROGRAMA DE MAESTRÍA EN GESTIÓN DE RECURSOS
NATURALES Y TECNOLOGÍAS DE PRODUCCIÓN

**“Círculo de turismo rural
comunitario en El Progreso de Drake,
Península de Osa: alternativa para un
desarrollo sostenible en la
comunidad”**

Trabajo Final de Graduación sometido al Tribunal del Área
Académica Agroforestal del Instituto Tecnológico de Costa Rica
para optar por el grado de Magister en Gestión de Recursos
Naturales y Tecnologías de Producción

Mauricio Solano Fernández

Campus Cartago, Costa Rica

2011

Este Trabajo Final de Graduación fue aceptado por el Tribunal del Área Académica Agroforestal del Instituto Tecnológico de Costa Rica , como requisito parcial para optar por el grado de Magister en Gestión de Recursos Naturales y Tecnologías de Producción.

**Sonia Barboza Flores
Profesora Tutora**

**Roel Campos Rodríguez
Lector**

**Rodolfo Canessa Mora
Coordinador del Área Académica Agroforestal**

**Mauricio Solano Fernández
Sustentante**

Tabla de Contenidos

Índice de cuadros	v
Índice de figuras	vi
Capítulo 1. Introducción	1
1.1. Introducción al tema	2
1.2. Justificación del tema	4
1.2.1. Objetivos.....	4
1.2.1.1. Objetivo general.....	4
1.2.1.2. Objetivos específicos	4
1.3. Definición de términos	5
Capítulo 2. Marco Teórico	8
Capítulo 3. Metodología	12
3.1. Ubicación temporal y espacial	13
3.2. Procedimientos	14
Capítulo 4. Resultados y Discusión de resultados	17
4.1. Oferta Turística Actual	18
4.3. Estructura de la propuesta de “Circuito de Turismo Rural Comunitario”	21
4.3.1. Objetivos del circuito.....	21
4.3.2. Emprendimientos que conforman el circuito	21
4.3.3. Atractivos turísticos de cada emprendimiento	30
4.3.4. Servicios incorporados en cada emprendimiento	37
4.3.5. Eventuales clientes.....	39
4.3.6. Alternativas o paquetes a ofrecer	39
4.3.7. Precios sugeridos	42
4.3.9. Administración del circuito	44
4.3.10. Limitaciones para la implementación del Circuito y Acciones complementarias....	46
Capítulo 5. Conclusiones y Recomendaciones	51
5.1. Conclusiones.....	52
5.2. Recomendaciones.....	53
Bibliografía	55
Anexos	57
Anexo 1. Criterios para selección de proyectos.	57

Índice de cuadros

Cuadro 1. Oferta turística actual en la zona de estudio.....	19
Cuadro 2. Productos y servicios que ofrece cada emprendimiento dentro del circuito.	37
Cuadro 3. Desglose de precios paquete 1.	42
Cuadro 4. Desglose de precios paquete 2.	43
Cuadro 5. Desglose de precios paquete 3.	43
Cuadro 6. Desglose de precios paquete 4.	44
Cuadro 7. Relación de trabajo entre asociación y emprendimientos.....	45

Índice de figuras

Figura 1. Diagrama descriptivo de la propiedad de Maximiliano Rojas.	23
Figura 2. Diagrama descriptivo de la propiedad de Marcial Rodríguez.	25
Figura 3. Diagrama descriptivo de la propiedad de la Familia Villalobos Chavarría.	27
Figura 4. Diagrama descriptivo de la propiedad de Juan Bienvenido Varela.	28
Figura 5. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Maximiliano Rojas.	32
Figura 6. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Marcial Rodríguez.	33
Figura 7. Diagrama de atractivos presentes la propiedad de Jhonnson Villalobos.	35
Figura 8. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Juan Bienvenido Varela.	37

CAPÍTULO 1.

INTRODUCCIÓN

1.1. Introducción al tema

La Península de Osa se ubica en la parte sur de la costa pacífica de Costa Rica. Con una altitud máxima de 782 m.s.n.m., se caracteriza por tener sectores de topografía abrupta y quebrada y sectores planos con humedales, es una región lluviosa, cerca del 70% de las tierras tienen capacidad de uso forestal. En la región se registra aproximadamente un tercio de las especies de árboles de Costa Rica, incluyendo la mitad de las especies amenazadas. La variedad de fauna es excepcional: se han registrado 375 especies de aves (18 de las cuales son endémicas), 124 especies de mamíferos, 40 especies de peces de agua dulce, aproximadamente 8000 especies de insectos, 71 especies de reptiles y 46 especies de anfibios. Las especies registradas en la región representan entre el 30% y el 50% de todas las conocidas en el país. Por sus características complejas y aislamiento con respecto a otras áreas con bosques, estos ecosistemas tienen alta fragilidad de conservación y su flora y fauna constituyen una reserva de importancia mundial (Rosero *et. al.*, 2002).

A pesar de la importante riqueza natural y la amplia cobertura boscosa que presentan algunos lugares como la Península de Osa, hasta ahora no ha sido posible desarrollar mecanismos o estrategias que les permitan a los habitantes de estas zonas alcanzar niveles adecuados de bienestar y lograr un modelo de desarrollo sostenible que se base en el manejo integral de estos valiosos recursos (Monge y Jiménez, 2010).

La ocupación histórica de la Península tuvo lugar de la siguiente manera: En la década de 1930 se descubrió oro y se establecieron plantaciones bananeras experimentales de la United Fruit Co. Entre 1947 y 1960 la migración se incrementó en la zona ayudada por la construcción de la Carretera Interamericana. La tala de bosques se extendió para criar ganado, cerdos y otros productos para la venta. En 1957, la compañía Osa Productos Forestales (OPF) compró en la región 42.000ha. Los conflictos de tierras entre OPF, campesinos y emigrantes recientes generaron una colonización no dirigida y un cambio de uso de la tierra. Los conflictos de tierras provocaron la intervención

del Estado. El gobierno opta por establecer áreas protegidas. En 1975 se establece el Parque Nacional Corcovado, en 1978 la Reserva Forestal Golfo Dulce y en 1981 la Reserva Indígena Guaymí (Lewis 1982, Barquero 1988, Wallace 1992, Wells y Brandon 1992, Cuello et. al., 1998, Borowi en prep. En Rosero *et. al.*, 2002). El establecimiento de estas áreas protegidas forma el marco geográfico en el que se desarrolla a nivel turístico la zona. Dentro de la oferta turística presente, las áreas silvestres protegidas constituyen el principal atractivo.

Ante este panorama, y considerando el importante renombre que tanto a nivel nacional como internacional, tiene la Península de Osa en materia de conservación y turismo, surge la necesidad de demostrar si el turismo rural comunitario (TRC) puede convertirse en una actividad productiva que se incorpore dentro de iniciativas que buscan el manejo integral de los recursos naturales.

En la comunidad de El Progreso actualmente, y desde hace 5 años, la Fundación Corcovado desarrolla un proyecto de conservación de tortugas marinas donde, por medio de voluntariados y trabajo de la comunidad, se realiza un control de las anidadas de tortuga lora y se desarrollan proyectos de investigación y de educación ambiental en la comunidad. Este proyecto constituye una oportunidad de desarrollo para la comunidad, puesto que brinda trabajo a locales como parte del personal de investigación, realizando patrullajes nocturnos en la playa y otra serie de actividades diurnas que se desarrollan en torno a la conservación de las tortugas.

Puesto que la actividad de protección de tortugas se lleva a cabo únicamente durante una parte del año, de julio a diciembre, es necesario que en la comunidad se desarrollen otras actividades que generen ingresos en la otra parte del año y que no provoquen presión sobre los recursos naturales en la zona. Es aquí donde entra la propuesta de un circuito de turismo rural comunitario, que genere alternativas en la comunidad que se complementen

con las de conservación de tortugas y que disminuya el impacto ambiental negativo.

Además, el establecimiento de estos circuitos permitiría la generación de ingresos por servicios que proveen los bosques (en este caso como atractivo turístico), convirtiendo la protección de bosques en un “buen negocio”. De esta manera se puede llegar a considerar la conservación como actividad competitiva y rentable en comparación con usos tradicionales como agricultura o ganadería, mientras se reduce la deforestación y tala ilegal.

1.2. Justificación del tema

1.2.1. Objetivos

1.2.1.1. Objetivo general

Establecer una propuesta de un circuito de turismo rural comunitario en la localidad de El Progreso de Drake, Península de Osa, que constituya una alternativa para la generación de recursos económicos en la comunidad.

1.2.1.2. Objetivos específicos

1. Identificar y seleccionar potenciales emprendimientos participantes en un posible circuito de TRC en la comunidad.
2. Realizar una descripción y análisis de cada uno de los participantes, según potencial o valor diferenciador.
3. Elaborar la propuesta de un circuito de turismo rural considerando las potencialidades existentes y las características diferenciadoras respecto a la oferta actual.

1.3. Definición de términos

En este apartado se realiza una definición de términos para ayudar a comprender el significado del documento, de tal manera que durante la lectura se entienda mejor lo que busca el proyecto y se aclare cómo debe de implementarse la propuesta. Los términos que se amplían son los siguientes:

Turismo rural comunitario

El turismo rural comunitario se compone de experiencias turísticas planificadas e integradas sosteniblemente al medio rural y desarrolladas por los pobladores locales organizados para beneficio de la comunidad. (ICT, PNUD, Alianza TRC 2005 en ACTUAR, 2011).

Las seis características que lo definen son:

- 1 - Integra las riquezas naturales y la vida cotidiana de la comunidad rural.
- 2 - Promueve las prácticas productivas sostenibles dentro de la oferta turística.
- 3 - La experiencia turística se adapta a la dinámica rural y, preserva la peculiaridad, rusticidad, el ambiente acogedor y confortable que caracterizan la ruralidad del país.
- 4 - Se sustenta en la gestión y participación local, y fortalece la organización local en la que participan varias familias o toda la comunidad.
- 5 - Integra a la población local en esta actividad empresarial, distribuye equitativamente los beneficios y complementa los ingresos de las familias rurales.
- 6 - Promueve la tenencia de la tierra por parte de los pobladores locales. (ACTUAR, 2011).

De acuerdo a la ley 8724 de Fomento al Turismo Rural Comunitario, son actividades de turismo rural comunitario las siguientes:

- a) Posadas de turismo rural: tipo de establecimiento con un mínimo de tres habitaciones, dotadas de baño privado, que pueda ofrecer los servicios de alimentación y se encuentre localizado en un entorno rural, definido por el ICT.
- b) Agencias de viaje especializadas en turismo rural comunitario: establecimientos ubicados en la zona rural que ofrecen un destino turístico local.
- c) Actividades temáticas especializadas en turismo rural comunitario: área destinada a ofrecer servicios turísticos y/o de rescate del patrimonio cultural, material o inmaterial.
- d) Servicios de alimentos y bebidas: restaurantes rurales, fondas, sodas de comidas locales y servicios de comidas criollas a domicilio.

Plan de negocios

Un plan de negocios para una empresa incluye tanto un plan como un presupuesto. Describe lo que los dueños planean hacer en el período cubierto por el plan (objetivos), cómo van a lograr los objetivos (estrategias de mercadeo y operaciones) y cuáles serán los resultados (estados financieros). Un buen plan de negocios demostrará la capacidad financiera y la buena disposición de la dirección de la empresa a absorber los costos, para evitar el problema común del fracaso del negocio por el retiro del apoyo técnico cuando los fondos del proyecto se agoten antes de que la empresa pueda operar independientemente (Millard, 2004).

Circuito

El concepto de circuito turístico se refiere al enlace de una serie de puntos de interés y servicios en determinado recorrido. Este concepto de circuito turístico también es utilizado en otras regiones diferentes a la analizada en el presente trabajo y otros países con larga tradición turística que buscan integrar al

desarrollo algunas áreas que por variadas razones se encuentran rezagadas (Duarte y Fernández, 2007). En este documento, se utiliza la figura de “Circuito turístico” para hacer referencia a los posibles atractivos turísticos, así como productos y servicios a ofrecer, presentes en el área y las posibles opciones o paquetes para ser ofrecidos a los turistas.

Emprendimiento

La Real Academia de la Lengua Española define “Emprender” como acometer y comenzar una obra, un negocio, un empeño, especialmente si encierran dificultad o peligro (RAE, 2011). Para este trabajo, se consideran como emprendimientos las iniciativas creadas por personas locales para empezar un pequeño negocio turístico. Estas iniciativas pueden ser de diferentes tipos, como senderos guiados, hospedaje, alimentación o transporte de turistas.

CAPÍTULO 2.

MARCO TEÓRICO

A través de los años se han realizado esfuerzos por generar bienestar en la población de las comunidades presentes en la Península de Osa. Muchos de estos esfuerzos han sido en vano, puesto que a largo plazo no se han visto resultados concretos, aunque algunos se han realizado con éxito. La mayor parte de actividades productivas en la zona no se realizan desde una perspectiva sostenible, y atentan con la conservación de los recursos naturales. La biodiversidad en el territorio del Área de Conservación Osa (ACOSA) es extremadamente rica en especies terrestres y marinas, con especies endémicas y en peligro de extinción como los grandes felinos, el jaguar y el puma, y aves propias del país (Oduber, 2008). La Península de Osa constituye un área que contiene un importante porcentaje de la biodiversidad del planeta. Es por esto que desde un enfoque ecosistémico es urgente un desarrollo sostenible de las comunidades que coexisten en esta área.

A pesar de que la riqueza natural disponible en la zona es sumamente alta, las comunidades que aquí se encuentran se desarrollan en condiciones de mucha pobreza. Estas pertenecen a los cantones de Osa y Golfito, que se encuentran dentro de la región Brunca, y de acuerdo al Instituto Nacional de Estadística y Censos tiene uno de los índices más altos de pobreza en el país (34.9% de los hogares son considerados pobres). La Encuesta Nacional de Hogares 2011, mostró que las regiones Chorotega y Brunca, se mantienen como las dos regiones con menor tasa de participación y ocupación, lo cual está asociado a los mayores niveles de pobreza superiores al 30% y además, con mayores niveles de desigualdad (INEC, 2011). Esto lleva a que las poblaciones generen presión sobre los recursos naturales, ya sea para consumo propio y satisfacer necesidades de las familias de la zona, o para generar recursos económicos. La población humana de la región tiene un bagaje cultural, que es producto de la colonización de los últimos 100 años con la migración de habitantes en procura de tierras y opciones económicas, provenientes de muchas partes del país y también de Chiriquí, Panamá (Oduber, 2008).

La colonización se dio a raíz de la escasez de tierras y de trabajo en Costa Rica y Panamá, la apertura de la carretera interamericana, el establecimiento de la Compañía Bananera, el hallazgo de oro en la Península de Osa y la presencia de los grupos étnicos indígenas Guaymí, Boruca y Cabécar. La población humana de ACOSA es rural y dispersa en su gran mayoría. Los centros de población más importantes son Ciudad Neily, Ciudad Cortés y Golfito, los cuales son a su vez cabeceras de las cantones. Otros centros de importancia son Palmar Norte, Sierpe, Río Claro, Puerto Jiménez, La Palma y Drake. Durante muchas décadas la región de ACOSA fue una zona destinada en gran parte a la cosecha de banano para la exportación, y luego dependiente de plantaciones de palma aceitera y arroz, entre otros cultivos. A partir de la salida de la Compañía Bananera en 1984, ACOSA presenta un desarrollo económico inestable. Nuevas actividades económicas que se desarrollaron durante la última década incluyen el ecoturismo en la Península de Osa y el comercio en la zona libre de Golfito (Oduber, 2008).

En ACOSA y particularmente en la Península de Osa se repite la eterna disyuntiva entre el desarrollo y conservación, una situación que sólo tiene perdedores. Los extraordinarios recursos naturales de Osa se están perdiendo en forma acelerada por el mal uso y la explotación sin control de la flora y fauna, en tanto las condiciones de vida de muchos de las y los habitantes se deterioran, o en el mejor de los casos apenas mantienen sus medios de subsistencia. Son escasas las opciones de trabajo y menos aún actividades que no impacten en forma negativa el ambiente y la biodiversidad. La Península de Osa sigue siendo lo que algunos llaman un “bolsón de pobreza” dentro de una Costa Rica que ha superado muchos de los aspectos del subdesarrollo (Oduber, 2008).

La práctica turística tiene consecuencias directas en la definición y catalogación de los recursos de un lugar; los habitantes rurales adquieren conciencia de su propio patrimonio, especialmente al darse cuenta de que personas de fuera lo valoran y este hecho constituye un factor muy positivo para su conservación; la

actividad turística favorece que se lleven a cabo actuaciones para la renovación y recuperación del hábitat rural, tanto en las viviendas destinadas a alojamientos de turismo rural, como en las residencias secundarias y en muchas de las viviendas de carácter primario. La mejora del patrimonio es a su vez factor que garantiza la continuidad de la actividad turística. Por ello, la necesidad de protección del territorio es una constante en los estudios sobre turismo en el espacio rural (Loscertales, 1999).

El turismo rural cobra importancia y constituye una importante fuente de pluriactividad que genera además gran número de actividades complementarias, por lo se considera un sector económico de carácter motriz en el conjunto de la actividad económica y constituye en mayor o menor medida un verdadero motor de desarrollo. Las actividades impulsadas son muy variadas; se asocian generalmente a la complementariedad económica, pero incluso están vinculadas a un proceso de sustitución de rentas. Cabe reseñar entre ellas las diferentes formas de alojamiento, restauración, actividades deportivas u otras actividades de ocio y una amplia gama de actividades artesanas que favorecen la recuperación de las raíces culturales. La actividad turística favorece la práctica de una agricultura menos intensiva y que utiliza medios de producción más naturales. Los productos conseguidos son requeridos por los turistas que acuden a estas áreas y se convierten en una fuente de ingresos mediante la comercialización directa por los agricultores o su utilización en la actividad turística. Otro de los importantes impactos que se derivan de la práctica turística es que incorpora como población activa a una mano de obra - jóvenes, mujeres, ancianos incluso- que de no existir la actividad turística no se produciría. Se da también la redefinición de las relaciones sociales y laborales en el seno de la explotación agraria familiar, modificando especialmente el papel otorgado a la mujer (Loscertales, 1999).

CAPÍTULO 3.

METODOLOGÍA

3.1. Ubicación temporal y espacial

El Área de Conservación Osa se ubica en la región sureste de Costa Rica y se localiza entre las coordenadas 8°.00 y 9°.00 Latitud Norte y 82°.30 y 84°.00 Longitud Oeste. Su jurisdicción comprende los cantones de Osa (2.085,38 km²), Golfito (1.598,82 km²) y Corredores (620,60 km²), para un total de 4.304,80 km² (4.253,33 km² mapeados), lo que representa un 8.6% del territorio nacional y un 36.4% de la Provincia de Puntarenas. Se subdivide en 13 distritos distribuidos entre los tres cantones: Osa (Puerto Cortés, Palmar, Sierpe, Bahía Ballena, Piedras Blancas), Golfito (Golfito, Puerto Jiménez, Guaycará, Pavón) y Corredores (Corredor, La Cuesta, Canoas, Laurel).

La primer área silvestre protegida que fue establecida en la región de Osa fue el Parque Nacional Corcovado, en el año 1975. En aquel entonces, las oficinas de del antiguo Servicio de Parques Nacionales se ubicaron en la Estación Biológica Sirena. Es a partir de 1985, con motivo del desalojo de oreros presentes en Corcovado, que las oficinas regionales fueron establecidas en Puerto Jiménez. En 1978 la Dirección General Forestal (DGF), inició sus acciones con la creación de la Reserva Forestal Golfo Dulce, y su base de operaciones fue Rincón de Osa. Luego, el 30 de setiembre de 1991, ACOSA fue establecida por Decreto Ejecutivo No. 20790-MIRENEM, publicada en la Gaceta # 210 del 4 de noviembre del mismo año. Las primeras acciones de ACOSA fueron comandadas por el Servicio de Parques Nacionales (SPN), en donde se mantenía coordinación con las otras dependencias del entonces denominado Ministerio de Recursos Naturales, Energía y Minas (MIRENEM), actualmente MINAET . Es a partir de 1995, que se integran las tres direcciones de Parques Nacionales, Vida Silvestre y Forestal, con la meta que toda la actividad sea realizada en forma conjunta (Inbio, 2011).

La localidad en estudio se localiza en el distrito No 3. Sierpe, Cantón No 5. Osa y Provincia No 6. Puntarenas. Estas se encuentran ubicadas en las comunidades de El Progreso y Los Ángeles, hojas cartográficas Sierpe 3442-II

y Llorona 3441-I, respectivamente, del Instituto Geográfico Nacional (1989), con escala 1:50 000 (IGN, 1989).

El presente trabajo se realiza dentro del marco del proyecto “Plan piloto para la generación de actividades económicas sostenibles a partir del turismo rural comunitario en cuatro comunidades de la Península de Osa” elaborado por Fundación Corcovado. Este proyecto surgió en el 2010, siendo presentada la propuesta en junio de ese año y empezó a implementarse en agosto 2010, con una serie de capacitaciones impartidas a emprendedores. Posteriormente, desde febrero del presente año se viene trabajando la propuesta presentada en este documento.

3.2. Procedimientos

La propuesta que será generada por este trabajo se encuentra dentro del desarrollo del proyecto mencionado anteriormente, que es desarrollado por la Fundación Corcovado con el apoyo financiero de The Nature Conservancy. Este proyecto considera la elaboración de propuestas de circuitos de turismo rural comunitario en cuatro diferentes comunidades.

En la comunidad de El Progreso la metodología para la elaboración de la Propuesta fue la siguiente:

1. Identificación de posibles participantes

- Inicialmente se realizó una reunión previa al inicio del proyecto por parte de miembros de Fundación Corcovado. Se llevó a cabo el 27 de agosto del 2010 en el campamento del proyecto de tortugas de El Progreso. Fue liderada por Alejandra Monge, directora de Fundación Corcovado. En esta reunión participaron 21 miembros de la comunidad y los interesados en formar parte del proyecto

manifestaron su interés y se comprometieron a dar seguimiento a las diferentes actividades posteriores.

- Se realizó una segunda reunión con los interesados el 13 de noviembre del 2010 en el campamento de tortugas de El Progreso. Esta tuvo una participación de 17 miembros de la comunidad y fue liderada también por Alejandra Monge, directora de Fundación Corcovado.

2. Visita y recolección de datos

- Se realizó una visita inicial por parte de funcionarios de Fundación Corcovado a cada uno de los posibles participantes. El biólogo David Melero, coordinador del proyecto de tortugas en ese momento, junto con un grupo de voluntarios, hizo las visitas.
- Se tomaron fotografías y datos generales de cada emprendimiento, por ejemplo propietario, área estimada de la propiedad y principales atractivos.
- Además, se tomaron los datos del propietario o interesado en el proyecto, como nombre, edad, relación con el dueño de la propiedad (en caso de que no lo fuera), número de familiares e interés en el proyecto.

3. Selección de emprendimientos

- Se realizó una selección tomando en cuenta los emprendimientos disponibles. Para realizar esta selección se estableció una serie de criterios y se aplicó para cada emprendimiento (Anexo 1). Para cada criterio se asignó un peso y posteriormente una calificación

dependiendo de las características de cada emprendimiento. De los seis emprendimientos analizados, se seleccionaron cinco.

4. Análisis de cada emprendimiento

- Descripción de cada emprendimiento. Fundación Corcovado realizó un trabajo de planificación espacial para las cuatro fincas que forman parte de la presente propuesta. En el momento en que se realizó este trabajo, se hizo un análisis de las características presentes en cada emprendimiento, como área, ubicación espacial y atractivos turísticos presentes.
- Se utilizó además un enfoque cualitativo para complementar el análisis de cada emprendimiento.

5. Propuesta de circuito

- Inicialmente se realizó un breve estudio de la oferta turística actual de Bahía Drake, siendo este el principal punto de llegada de turistas en la zona.
- A continuación se tomó como base el trabajo previo realizado por Fundación Corcovado que incluye la planificación espacial de cuatro fincas y la interpretación ambiental de tres senderos dentro de los proyectos participantes.
- Se consultó la mayoría de la bibliografía disponible con respecto a turismo rural comunitario.
- Tomando toda la información disponible se procedió a la elaboración de la presente propuesta de un circuito de TRC como producto turístico.

CAPÍTULO 4.

RESULTADOS Y DISCUSIÓN

4.1. Oferta Turística Actual

Bahía Drake es uno de los principales polos turísticos que se encuentran en la Península de Osa. Además, se ha convertido en una de las principales vías para visitar el Parque Nacional Corcovado y a la Isla del Caño, y cuenta con tres formas de acceso, por bote desde Sierpe, por vehículo desviándose en la carretera Interamericana hacia la Península de Osa, o por avión, con vuelos diarios desde San José. El tipo de turista que usualmente visita la zona es aventurero, con gran interés en la naturaleza y en actividades al aire libre, y que busca una experiencia diferente, guiado principalmente por la fama mundial del Parque Nacional Corcovado, considerado por la revista National Geographic como “El lugar biológicamente más intenso del mundo”.

La comunidad de El Progreso, donde se ubica el circuito propuesto en este documento, se encuentra a aproximadamente 4km de la comunidad de Agujitas, que es la zona hotelera cercana a Bahía Drake. El aeropuerto de la zona se encuentra en la comunidad de El Progreso, y esta es, junto con el transporte acuático, la principal vía de acceso de turistas.

Previo a la descripción del circuito de turismo propuesto en este documento, se consideró importante hacer referencia a las principales actividades que ofrecen los negocios turísticos en la zona (Agujitas, Bahía Drake). Los servicios son ofrecidos por tour operadores independientes presentes en la localidad, tour operadores que están aliados con hoteles y directamente por los hoteles de la zona. Los principales tours ofrecidos son:

- Tour de buceo y snorkeling
- Tour al Parque Nacional Corcovado
- Avistamiento de cetáceos
- Tour a la Isla del Caño
- Tour en kayak
- Pesca deportiva

Con base en lo anterior, se consideró necesario hacer un breve estudio de los precios de los tours ofrecidos por algunos hoteles, que en su mayoría son muy parecidos a los ofrecidos por tour operadores independientes:

Cuadro 1. Oferta turística actual en la zona de estudio

Tour (por persona)	Hotel Jinetes de Osa (\$)	Hotel Pirate Cove (\$)	Hotel Las Caletas (\$)
Buceo (2 tanques)	110	130	130
Canopy Tour	55		
Tour Parque Nacional Corcovado - San Pedrillo	75	80	75
Tour Parque Nacional Corcovado - Sirena	105	95	
Tour de Snorkeling & Caminata – Isla del Caño	75	75	75
Tour a Rio Claro/San Josecito. Caminata y Snorkeling	55		
Tour de atardecer en bote	35		60
Tour de cabalgata en la playa o en el bosque lluvioso.	65	70	40
Tour de avistamiento de cetáceos	105	100	
Tour nocturno por el bosque lluvioso	45	35	
Tour de manglares		85	

Fuente: Consulta personal agosto del 2011.

Como es posible observar en el cuadro anterior, el precio de los diferentes tours ofrecidos, cotizados en tres diferentes hoteles de la zona, se encuentra entre los \$35 y los \$130. Estos valores son importantes de considerar para saber si es posible hacer una diferenciación por precios de lo ofrecido en el circuito y lo existente en la zona.

4.2. Diferenciación por atractivos turísticos (En que difiere lo que existente en la zona de lo nuevo que ofrece el circuito)

La mayor parte de los tours ofrecidos por las empresas turísticas en la zona incluyen alguna actividad acuática o actividades terrestres dentro del PN Corcovado. Las actividades terrestres en el parque implican un largo desplazamiento y costos más elevados. Además usualmente se desarrollan caminatas y no actividades mixtas.

En el circuito propuesto, las actividades que se llevarán a cabo se realizan en zonas cercanas al punto de acceso turístico que es Bahía Drake y muy cerca del aeropuerto de la localidad. Además, algunos de los paquetes cuentan con la opción de cabalgata y caminata por el bosque, a diferencia de los otros ofrecidos en la comunidad, que en los casos en que se ofrecen caminatas, estas se realizan dentro del parque e implican mayor desplazamiento.

Los paquetes ofrecidos cuentan con opciones específicas diferentes a las ofrecidas por los otros tours, como son el baño en pozas, la observación de ranas venenosas y el mariposario.

Por otro lado, otra diferencia de este circuito es su administración ya que la misma se llevará a cabo por una organización comunal, lo que convierte al producto como un atractivo de turismo rural realmente comunitario. Si bien la mayor parte de los tours ofrecidos benefician a varias personas, no solo a los dueños de los hoteles o tour operadores, no son administrados por organizaciones de base comunal.

4.3. Estructura de la propuesta de “Circuito de Turismo Rural Comunitario”

4.3.1. Objetivos del circuito

- Ofrecer a los turistas que llegan a la zona una opción que complemente lo ofrecido actualmente y diversifique las opciones presentes.
- Relacionar a los visitantes con una comunidad rural permitiendo la interacción de las personas locales con los turistas.
- Permitir que los turistas apoyen de manera consciente a las comunidades locales, haciendo que su experiencia sea única y satisfactoria.

4.3.2. Emprendimientos que conforman el circuito

El circuito está compuesto por cuatro fincas que poseen atractivos turísticos y un proyecto de conservación de tortugas marinas que ofrece tours. Las cuatro propiedades en estudio se encuentran ubicadas en la vertiente noroeste de la Península de Osa, en el distrito de Sierpe, cantón de Osa. Las dos comunidades más cercanas a las fincas son El Progreso y Los Ángeles, las cuales se encuentran a pocos kilómetros de la Bahía Drake. Tres de las propiedades comparten territorio con la Reserva Forestal Golfo Dulce y se encuentran a menos de 10 kilómetros del Parque Nacional Corcovado. Los afluentes del río Sierpe recorren sus suelos desde aproximadamente 450 m.s.n.m. y finalmente drenan en la Bahía Drake (Morrison y Solano, 2011).

Seguidamente se describe cada uno de acuerdo con sus características y atractivos.

1. Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas

La anidación de la tortuga lora (*Lepidochelys olivacea*) es un fenómeno común en casi cualquier playa del Pacífico de Costa Rica entre los meses de Julio y Diciembre. La península de Osa posee las playas de anidación solitaria más

importantes del país para esta especie. Bahía Drake, ubicada en la región noroccidental de la Península de Osa, es un claro ejemplo de la dinámica que han mostrado otras playas de anidación por todo el mundo. Hoy por hoy, parece probable que Playa Drake y Playa Ganado presenten tan sólo un vago reflejo de la anidación mostrada décadas atrás. Estudios previos indicaron una población de tortugas marinas en paulatino descenso con un saqueo superior al 90%. Cinco años después de trabajo ininterrumpido se pueden vislumbrar esperanzas de recuperación para esta población con una protección superior al 85% de las nidadas y un programa de desarrollo y sensibilización comunitaria perfectamente engranado en el proyecto (Melero *et. al.*, 2010).

El proyecto de tortugas marinas ejecutado por Fundación Corcovado en Bahía Drake se desenvuelve en un contexto comunitario. Es un clásico: comunidad remota, de bajos ingresos y nula educación ambiental al respecto. Muchos proyectos se desarrollan en estas circunstancias sin tomar directrices muy diferentes a las que podría desempeñar un proyecto de conservación en un área protegida. Olvidar este contexto es fruto de una planificación estratégica limitada por la ignorancia o por la falta de herramientas sociales. Un proyecto que quiera abarcar la conservación de un animal cuya principal amenaza sea el saqueo local, no puede conformarse con una exitosa protección de nidadas por manejo *ex situ*. La conservación debe tender al mínimo manejo y con perspectivas a largo plazo (Melero *et. al.*, 2010).

Desde el 2006 se viene desarrollando el proyecto de conservación mencionado, y desde el 2009 se ha involucrado al sector turístico, ofreciendo tours que involucran a los turistas en las actividades de investigación científica realizadas en el proyecto.

2. Fincas de los miembros de la comunidad

2.1. Propiedad de Maximiliano Rojas Zeledón

La propiedad de Maximiliano Rojas, está inscrita en Registro Nacional con el Número de Folio 94693-001-002. Don Maximiliano posee el título de propiedad y en el corto plazo vencen las limitaciones por parte del IDA (Tapia, 2011 en Morrison y Solano, 2011). El proyecto de Maximiliano tiene como nombre “Punta Ganadito”.

El área de la propiedad de Maximiliano es de 9ha.4185.18 m², según plano de catastro P-287190-95. Se localiza en la hoja cartográfica Sierpe (IGN, 1989). La propiedad limita al norte con calle pública, al sur, este y oeste limita con propiedades del IDA (Fig.1). Parte de la propiedad se encuentra dentro de la Reserva Golfo Dulce. Tiene una altitud mínima de 10 m.s.n.m. y una altitud máxima de 20 m.s.n.m. aproximadamente. No existen quebradas que recorran la propiedad.

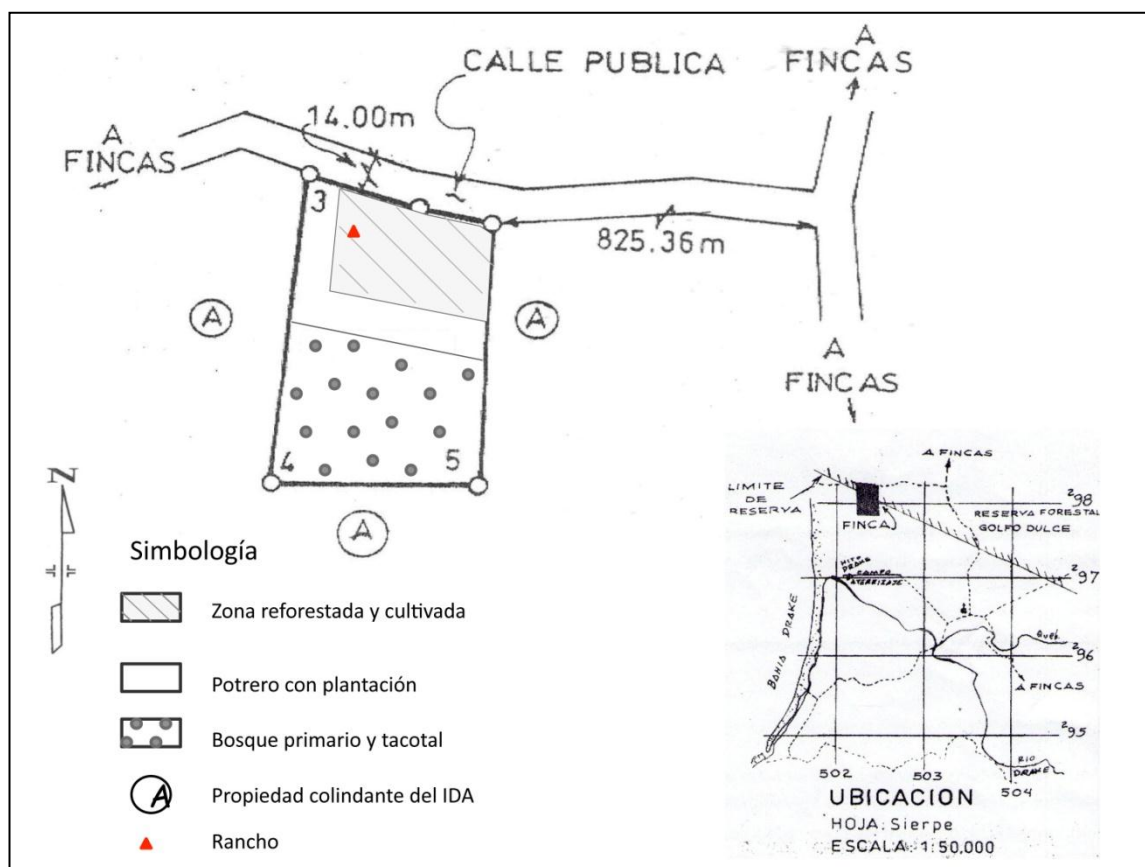


Figura 1. Diagrama descriptivo de la propiedad de Maximiliano Rojas.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

La propiedad cuenta con aproximadamente 4 ha. de bosque maduro, las cuales según su propietario, no se han alterado. Un área de tacotal de aproximadamente 3 ha. colinda con el bosque maduro. El potrero es de aproximadamente $\frac{1}{4}$ ha. con plantación de maíz y plátano cuadrado para el consumo propio. El área reforestada es de 2 ha. y presenta árboles como pochote (*Bombacopsis quinata*), cedro amargo (*Cedrela odorata*), ylán ylán (*Cananga odorata*), laurel (*Cordia alliodora*) y almendro de playa (*Terminalia catappa*). Esta zona posee también gran variedad de plantas ornamentales tales como amapola, heliconias, rabo de zorro, guácimo de ternero, caña india, caña agria y árboles frutales como yuplón, manzana de agua, guabas, carambola, mamón criollo, mango, coco, limón y papaya (Morrison y Solano, 2011).

La llegada a la finca se puede realizar por calle pública, que viene de la comunidad de El Progreso. Es un camino de fácil acceso en verano, el cual se puede transitar en vehículo (preferiblemente de doble tracción) hasta llegar cerca de la propiedad. A partir de este punto, se camina aproximadamente cinco minutos. La propiedad cuenta con un rancho pequeño cerca de la entrada. Don Maximiliano vivió en esta propiedad, sin embargo, no hay construcciones de su antigua casa de habitación. Dentro de la finca no existen senderos, no obstante al ser un terreno bastante plano, su acceso es sencillo y prácticamente se puede caminar por cualquier sitio (con excepción de la parte de bosque primario donde la vegetación del sotobosque es más densa y menos accesible) (Morrison y Solano, 2011).

2.2. Propiedad de Marcial Rodríguez Rodríguez

Lleva como nombre Finca Cinta Blanca, es propiedad del IDA y no se encuentra adjudicada a Marcial Rodríguez Rodríguez, el cuál es su ocupante actual (Tapia 2011 en Morrison y Solano, 2001). El área total de la finca es de 221ha.7495,50 m², según levantamiento topográfico. Se localiza en la hoja cartográfica Sierpe (IGN, 1989). La propiedad limita con tierras del IDA,

específicamente al norte con una propiedad a nombre de Giovanni Solís, al sur y al este con la propiedad ocupada por la familia Villalobos Chavarría y al oeste con la finca a nombre de Celso Marín. Se encuentra dentro de los límites de la Reserva Forestal Golfo Dulce (Fig. 2). Tiene una altitud mínima de 100 m.s.n.m. y una altitud máxima de 380 m.s.n.m. aproximadamente. Presenta al menos una quebrada que recorre la propiedad de norte a sur.

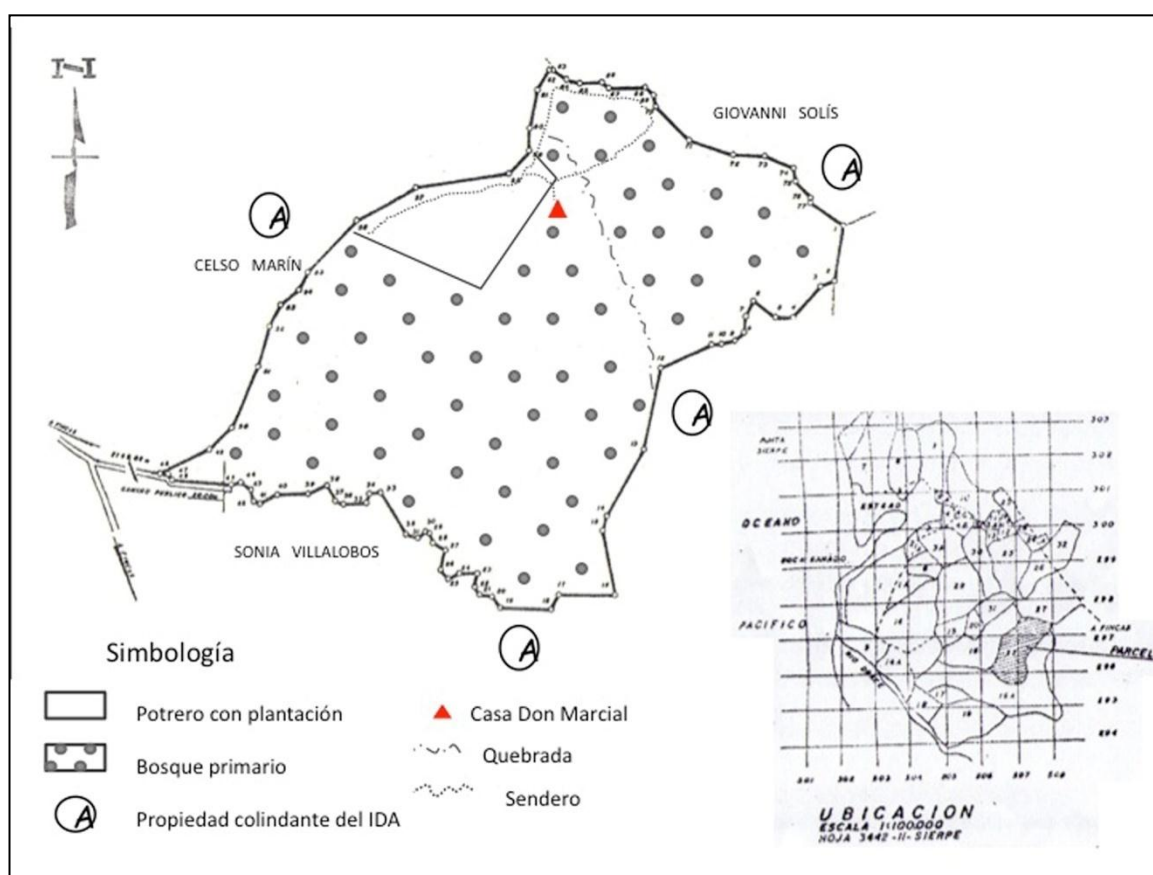


Figura 2. Diagrama descriptivo de la propiedad de Marcial Rodríguez.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

De las 221 hectáreas, aproximadamente 200 son de bosque maduro y 5 de bosque en regeneración. En las áreas de bosque es posible encontrar árboles representativos de la zona como el cedro amargo (*Cedrela odorata*), espavel (*Anacardium excelsum*), baco (*Brosimum utile*), amarillón (*Terminalia amazonia*), pilón (*Hyeronima alchorneoides*). Hay 15 ha. de potrero y tacotal, donde Don Marcial siembra maíz y frijol. Además, es posible observar árboles frutales como manzana de agua, marañón, guayaba, mango y nance (Morrison

y Solano, 2011).

El acceso a la finca es por medio de una servidumbre de paso (6 metros de ancho) en la propiedad ocupada por la familia Villalobos Chavarría, cuya entrada se ubica a la orilla de la carretera principal de El Progreso. La servidumbre de paso es transitable tanto a caballo como caminando. Dentro de la propiedad vive Don Marcial Rodríguez, por lo tanto, la única construcción existente es su casa de habitación. Existen diferentes senderos dentro de la propiedad: el que se utiliza como acceso a la finca, varios dentro del bosque y una trocha que llega al límite noreste. Para ingresar al sendero que se visitó durante la gira de campo, es necesario ingresar por la trocha que se dirige hacia el límite noreste y luego transitar por la calle pública. El sendero es de difícil acceso, con pendientes fuertes y finaliza en el potrero con la plantación de maíz y frijol (Morrison y Solano, 2011).

2.3. Propiedad de Jhonson Villalobos Chavarría

Es un terreno de 536 ha. 3486.24 m², según plano de catastro P-637737-2000. Se localiza en la hoja cartográfica Sierpe (IGN, 1989). La propiedad en la que se encuentra la familia Villalobos Chavarría, colinda al norte con propiedades a nombre de Manuel Alpízar Vega, Marlene Jiménez Álvarez. Al flanco oeste, con la finca de Liduvina Leitón Sibaja. Al sur con Pedro Valdez González y calle pública y al este con la Ganadera Guayacán del Ceibo, con la propiedad que ocupa Marcial Rodríguez Rodríguez y con la de Sérvulo Sandoval Leitón (Figura. 3). Se encuentra dentro de los límites de la Reserva Forestal Golfo Dulce. Tiene una altitud mínima de 30 m.s.n.m. y una altitud máxima de 380 m.s.n.m. aproximadamente. Existen al menos tres quebradas que recorren la propiedad de norte a sur. La finca se encuentra repartida entre 13 hermanos de la familia Villalobos Chavarría y su madre. Por lo tanto, el área a incluir en el estudio corresponde a la finca de Jhonson Villalobos Chavarría (Proyecto Madre Selva) y es de aproximadamente 40 ha., no obstante estos límites no están bien definidos (Morrison y Solano, 2011).

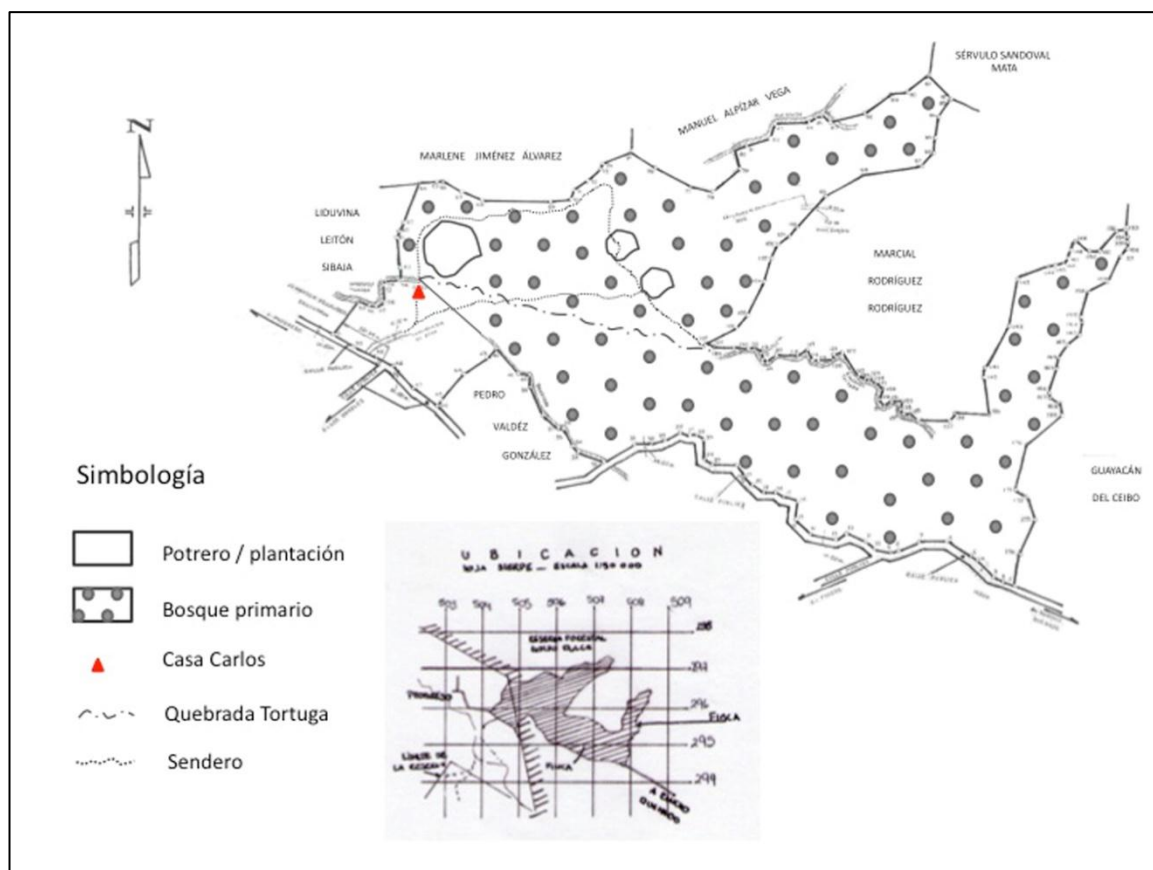


Figura 3. Diagrama descriptivo de la propiedad de la Familia Villalobos Chavarría.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

2.4. Propiedad de Juan Bienvenido Varela Montero

El área de la finca que ocupa Juan Bienvenido Varela, conocido como Venero, es de 14 ha. 73, 63.41 m². Se localiza en la hoja cartográfica Llorona (IGN, 1989). Este terreno es en realidad propiedad del IDA (Instituto de Desarrollo Agrario) y según levantamiento topográfico es parte del Folio Real No. 6039334-000, y no se encuentra adjudicada a Juan Bienvenido, sino que él es su ocupante actual (Tapia, 2011 en Morrison y Solano, 2011).

La propiedad limita al norte con una calle pública. Al sur colinda con el río Drake y también es bordeado por una quebrada. Al oeste se cruza la calle pública con el río Drake. El flanco este colinda con propiedad de Miguel Cordero Morales (Figura 4). Tiene una altitud mínima de 40 m.s.n.m. y una

altitud máxima de 80 m.s.n.m. aproximadamente. No existen quebradas que atraviesen la propiedad, sin embargo limita con una y hace uso de estas aguas (Morrison y Solano, 2011).

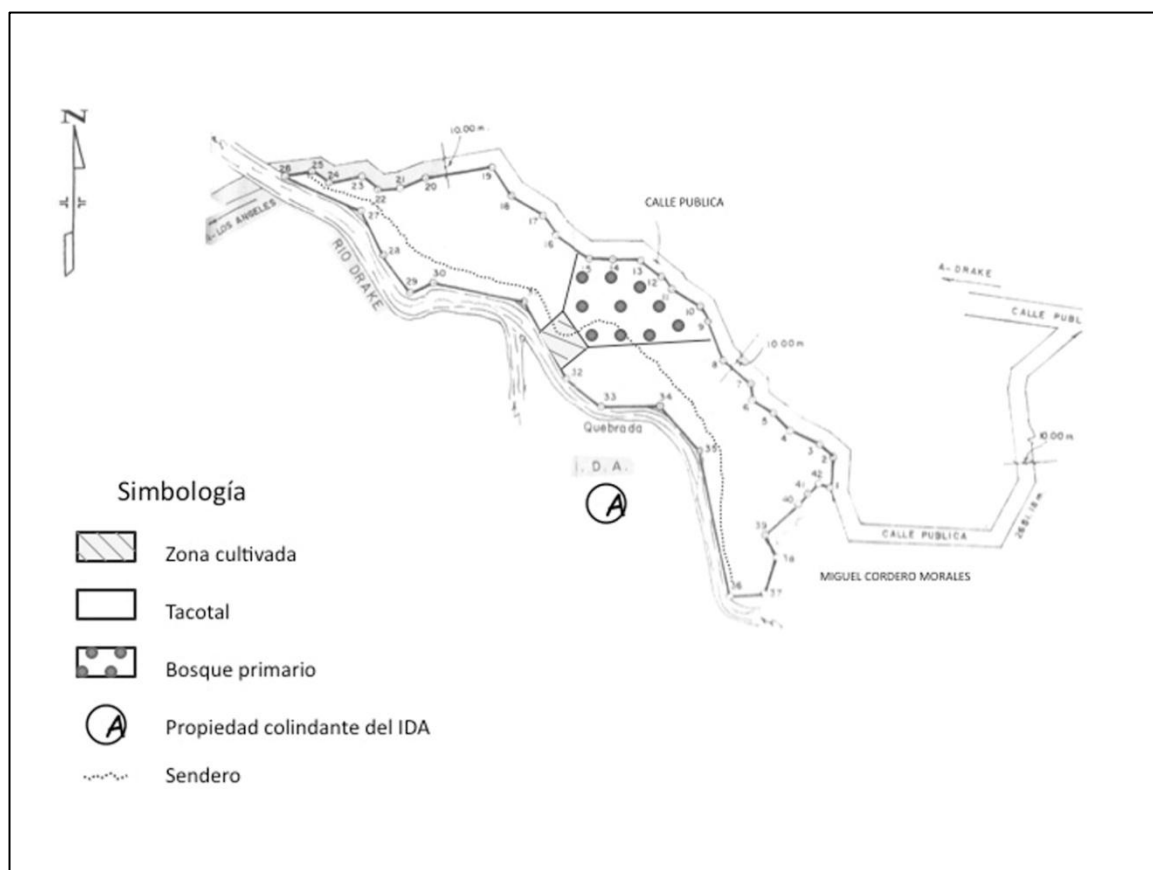


Figura 4. Diagrama descriptivo de la propiedad de Juan Bienvenido Varela.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

Actualmente, posee aproximadamente 10 ha. de bosque joven en regeneración, tres de bosque primario y una en reforestación con especies maderables nativas y de importancia para la zona, como cristóbal (*Platymiscium pinnatum*), amarillón (*Terminalia amazonia*), espavel (*Anacardium excelsum*), cedro amargo (*Cedrela odorata*), pilón (*Hyeronima alchorneoides*), cedro bateo (*Carapa guianensis*), peine de mico (*Apeiba membranacea*). Dentro de las 10 ha. de bosque joven, existen parches de tacotal con plantas como platanillas, heliconias, carludovicas y banano. También hay parches de árboles frutales (manzana de agua, carambola, guayabas, cacao, entre otros), que sirven de alimento a la fauna presente en la

zona y que fueron sembrados por Don Juan cuando vivía en la propiedad (Morrison y Solano, 2011).

De la totalidad de hectáreas, aproximadamente 400 ha. son de bosque maduro, 50 ha. de bosque en regeneración, 50 ha. pasto y 35 ha. tacotal. En las áreas de bosque recorridas (propiedad de Jhonson), es posible observar grandes árboles característicos de la zona, como por ejemplo espavel (*Anacardium excelsum*), pilón (*Hyeronima alchorneoides*), cristóbal (*Platymiscium pinnatum*), amarillón (*Terminalia amazonia*), sangrillo (*Pterocarpus hayesii*), manú (*Minquartia guianensis*), copo hediondo (*Couratari scottmorii*), cirrí colorado (*Tapirira myriantha*), fruta de pan (*Virola sp.*), helechos arborescentes, suitea, entre otros. De igual manera, hay una pequeña plantación de plátano cuadrado, en donde también hay yuca, tiquisque, frijoles, palma africana, caña de azúcar, almendros e inclusive palmeras (Morrison y Solano, 2011).

El acceso a la propiedad en donde se encuentra la Familia Villalobos, es por la calle principal proveniente de El Progreso. Para llegar al terreno de Jhonson, se debe pasar por la finca de su hermano Carlos y se continúa por la servidumbre de paso hasta ingresar al bosque. Se deben cruzar varias quebradas con agua por debajo de las rodillas. Carlos Villalobos vive en la propiedad, por lo tanto, existen las construcciones de su casa y los establos para los animales. En la finca ocupada propiamente por Jhonson, no existen edificaciones. El Proyecto Madre Selva cuenta con senderos establecidos y relativamente en buen estado. El sendero recorrido durante la gira de campo, bordea una quebrada hasta llegar a una cascada. También hay senderos en las fincas de los hermanos, los cuales son transitables y convergen a la finca de Carlos, para luego salir de la propiedad (Morrison y Solano, 2011).

El acceso a la finca se puede dar por la calle pública que colinda con el costado norte de la propiedad, para esto es necesario cruzar el río Drake. Existe otra entrada a la finca, que es la que se utiliza cuando se va a caballo y se entra por el río Drake propiamente. Las opciones para llegar a estos puntos de entrada

de la propiedad son:

1. Caminar desde la casa de Don Juan hasta la entrada de la propiedad. Esta caminata es de aproximadamente 1 hora, gran parte por calle pública de lastre. Luego hay que desviarse por una calle de arcilla de pendiente media, que posteriormente desciende y llega al río Drake y a la entrada de la propiedad. Se debe atravesar el río, el cual es de bajo caudal en verano (por debajo de la rodilla).
2. Se puede hacer el mismo recorrido del punto 1 en caballo. Se dura aproximadamente 45 minutos y se ingresa a la finca por un sendero distinto al anterior, en donde se dejan los caballos. De igual manera, es necesario cruzar el río Drake.
3. La tercera opción consiste en llegar en carro (preferiblemente doble tracción inclusive en verano, debido a que se deben cruzar varios ríos) hasta la calle de arcilla de pendiente media y a partir de este punto, caminar hacia la propiedad (o en su defecto, hacerlo a caballo). Esta caminata es de aproximadamente 20 minutos.

Dentro de la propiedad no hay construcciones. Si bien es cierto, Don Juan vivió en esta finca, no existe ningún tipo de estructura. Existe un sendero dentro de la propiedad ya establecido, el cual era utilizado por la familia para entrar a la propiedad cuando vivían en ella. Actualmente, el sendero se encuentra en buen estado y es de fácil acceso. El sendero pasa por el tacotal de la finca, por la plantación de árboles frutales y luego se introduce al bosque de la propiedad hasta llegar a la catarata (Morrison y Solano, 2011).

4.3.3. Atractivos turísticos de cada emprendimiento

1. Proyecto Conservación de Tortugas Marinas
 - a. En este tour el atractivo principal lo constituye el avistamiento de tortugas marinas realizando el desove.

- b. El tour se realiza por la noche caminando a través de la pista de aterrizaje de El Progreso que comunica la comunidad con la playa Drake. En caso de que el tour se realice por la parte sur de la playa, el tour incluye el desplazamiento por bote cruzando la desembocadura del Río Drake. Si el tour se realiza en la parte norte, incluye el paso por parte del bosque.
- c. El vivero de tortugas marinas es un espacio donde se conservan vigilados los nidos de tortugas que han sido trasladados desde la playa. En este lugar es posible ver como se realiza la reubicación de nidos, la toma de datos de temperatura y humedad y en algunos casos el nacimiento y liberación de neonatos.

2. Finca de Maximiliano. Proyecto “Punta Ganadito”.

La cercanía a El Progreso y el fácil acceso a la finca, la hacen atractiva para visitantes con poca disponibilidad de tiempo pero que quieran compartir con las personas de la comunidad. A la vez, la topografía del terreno hace que el recorrido por la propiedad sea apto para todas las personas. El acceso a la finca puede ser a caballo desde la comunidad de El Progreso, según el gusto del visitante. La vegetación presente es un atractivo importante a destacar, debido a que existen distintos tipos de usos de suelo llamativos para el visitante. En la zona reforestada y cultivada, se pueden apreciar árboles nativos de la zona, como el Cedro bateo (*Carapa guianensis*) y también árboles frutales y plantas ornamentales. Al haber plantación de maíz y plátano cuadrado, el tacotal y el bosque primario, se puede apreciar el cambio en la composición y estructura del ecosistema. Estos factores, influyen en la diversidad de fauna que visita la finca, principalmente en busca de la variedad de fruta presente. Algunos de estos visitantes son los monos carablanca (*Cebus capucinus*), las lapas (*Ara macao*) y diversidad de insectos (libélulas, mariposas, hormigas, entre otros) (Morrison y Solano, 2011).

En el diagrama a continuación, se puede observar la ubicación de los atractivos dentro de la propiedad (Figura 5).

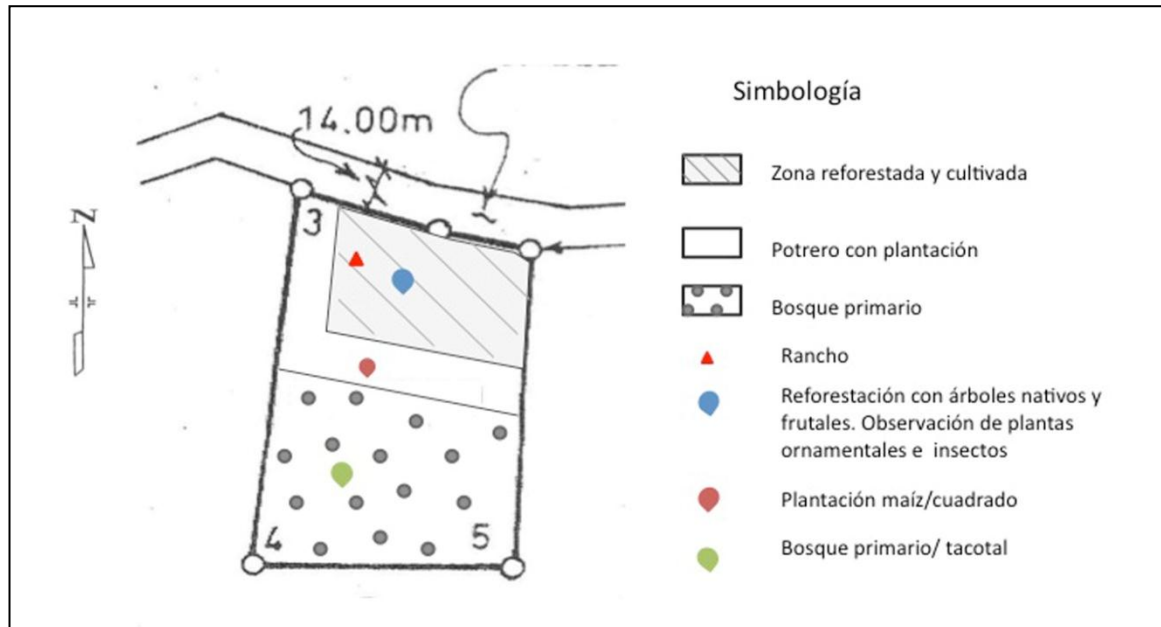


Figura 5. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Maximiliano Rojas.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

3. Finca de Marcial. Proyecto "Finca Cinta Blanca".

El recorrido para ingresar a la propiedad es interesante ya que se transita por diversos ecosistemas y quebradas. Una vez dentro de la finca, es posible observar paisajes de potreros y bosques de gran belleza escénica. Este recorrido se puede realizar a caballo o caminando, no obstante tiene un nivel de dificultad de medio a alto (Morrison y Solano, 2011).

El potrero en donde se encuentra la plantación de maíz y de frijol, tiene una vista hermosa hacia las montañas y la Bahía Drake. Además, la plantación es cultivada y cosechada por Don Marcial, un pensionado de la guerra del 48, que ronda los 100 años de edad. Dentro de la propiedad existe una catarata con una caída de aproximadamente 20 metros y pozas (Morrison y Solano, 2011).

La fauna visible durante el recorrido es variable, ya que se pueden observar animales domésticos y de trabajo, como ganado y caballos, pero también es posible observar saínos cariblanco (*Tayassu pecari*), ranas venenosas (*Dendrobates auratus*, *Oophaga granuliferus*) y aves rapaces, entre otros (Morrison y Solano, 2011).

En el diagrama a continuación, se puede observar la ubicación de los atractivos dentro de la propiedad (Figura 6).

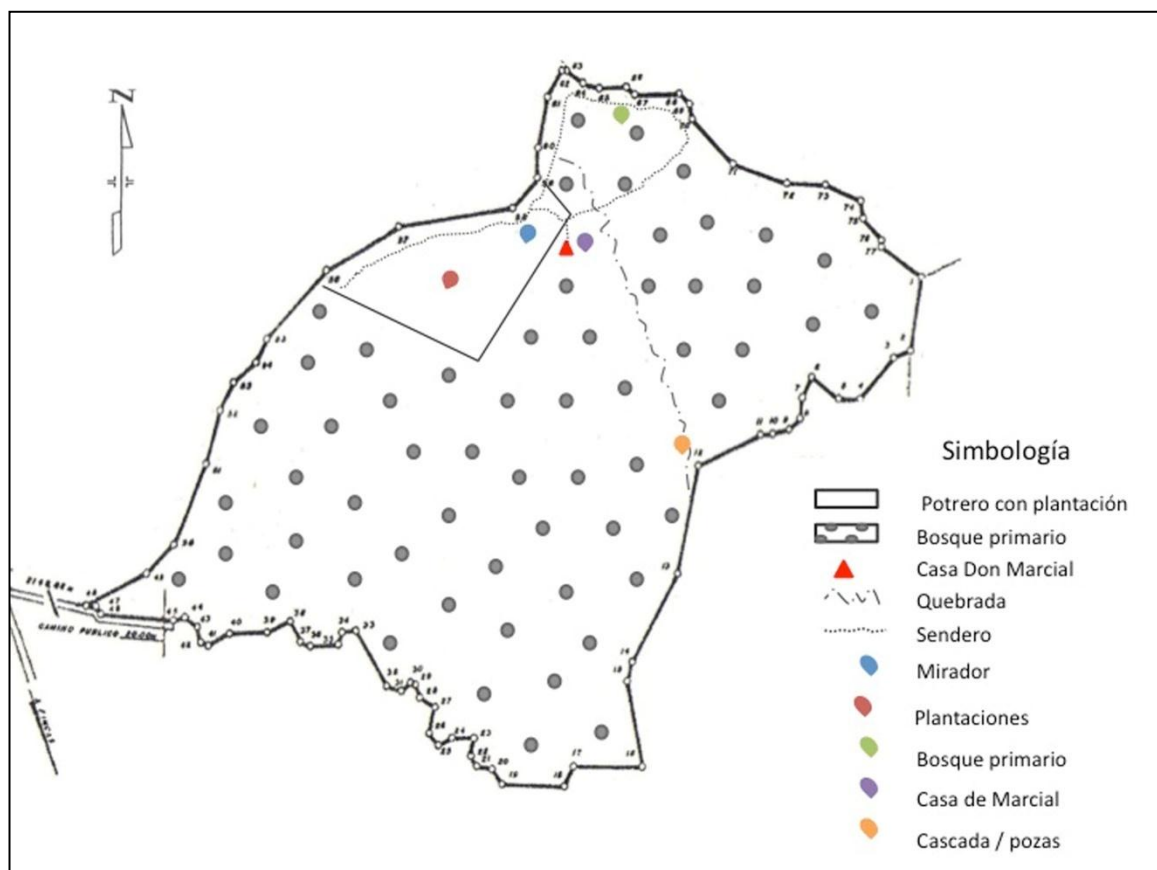


Figura 6. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Marcial Rodríguez.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

4. Finca de Jhonson. Proyecto “Madre Selva”.

Para llegar a la finca que ocupa Jhonson, se debe transitar por una servidumbre de paso, en este caso una trocha que atraviesa una plantación de palma africana. Luego se ingresa a la finca de Carlos, hermano de Jhonson

Villalobos, donde se pueden apreciar los animales domésticos, tales como cerdos y ovejas, que él tiene para su consumo. Se continúa por la servidumbre de paso y es posible observar huellas de animales silvestres, tales como venado (*Odocoileus virginianus*), saíno cariblanco (*Tayassu pecari*), caucel (*Leopardus wiedii*), guatusas (*Dasyprocta punctata*) y tepezcuintles (*Cuniculus paca*). Además, se puede desviar 5 metros de la trocha principal y visitar el comedero de fruta dorada de las guatusas y tepezcuintle (Morrison y Solano, 2011).

Asimismo, dentro del sendero del Proyecto Madre Selva, se escuchan y observan los monos carablanca (*Cebus capuccino*), congo (*Alouatta palliata*) y araña (*Ateles geoffroyi*). A la orilla del río y de la cascada se miran ranas venenosas (*Oophaga granuliferus*, *Dendrobates auratus*) y no venenosas (*Silverstoenia nubicola*) (Morrison y Solano, 2011).

La caminata es muy interesante ya que recorre distintos ecosistemas, desde sistemas de pastoreo y plantaciones con cultivos, tacotales hasta bosque primario. En el sendero que bordea la quebrada, es posible observar al menos tres caídas de agua y pozas. El paso por la plantación de plátano cuadrado es un punto llamativo. En este sitio no sólo se tiene la posibilidad de observar cultivos típicos de la dieta costarricense, sino que se ve claramente el límite del bosque; de esta manera, se aprecia la majestuosidad del bosque y sus árboles (Morrison y Solano, 2011).

La Península de Osa es conocida por la presencia de árboles centenarios de gran tamaño. No obstante, son pocos los sitios en el país, fuera de áreas protegidas, donde se puede apreciar gran número de estos individuos en un área pequeña. Es importante rescatar que en el recorrido realizado en la Finca ocupada por Jhonson durante la visita de campo, se observó gran cantidad de estos árboles, la gran mayoría a la orilla del sendero, lo que facilita la apreciación del tamaño de sus gambas, que reflejan su altura, diámetro y antigüedad (Morrison y Solano, 2011).

A continuación se aprecia un diagrama con la ubicación de los atractivos presentes específicamente en el Proyecto Madre Selva (Figura 7).

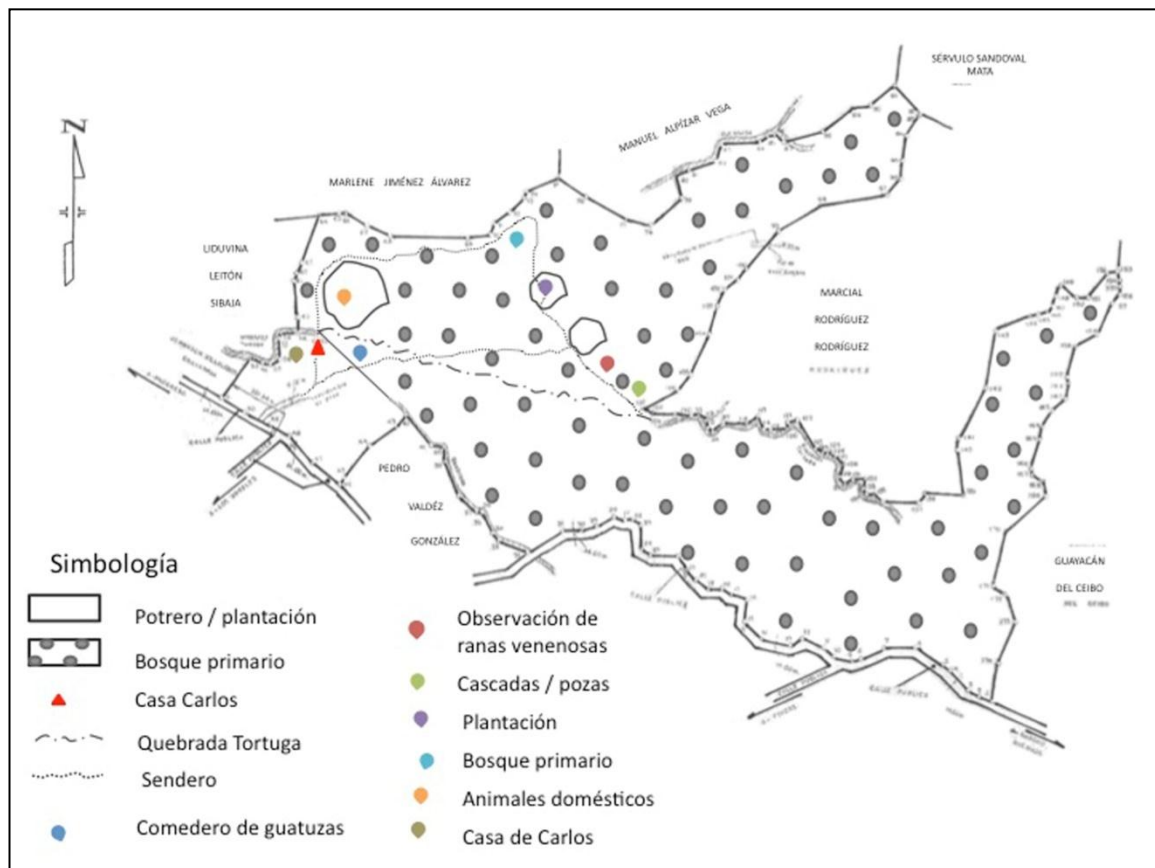


Figura 7. Diagrama de atractivos presentes la propiedad de Jhonson Villalobos.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

5. Finca de Juan Bienvenido. Proyecto “Descubriendo la Naturaleza”.

La quebrada con la que colinda la propiedad presenta varias caídas de agua en distintas localidades y de diferentes tamaños e intensidades. De igual manera, la topografía de la propiedad favorece la existencia de distintas pozas con belleza escénica a su alrededor (Morrison y Solano, 2011).

Otro atractivo importante son los árboles nativos presentes en la propiedad. Las dimensiones en altura, diámetro e inclusive en raíces y gambas, demuestran la existencia de estos individuos por más de un centenar de años. Los árboles frutales son otro punto interesante, dado que se puede observar varios animales alimentándose de los mismos, e inclusive para el consumo

humano. La composición de la estructura del bosque, es un punto llamativo, debido a que el sendero atraviesa tacotal y luego se introduce en el bosque. Se aprecian los claros del bosque y su dinámica en el medio, como la regeneración del bosque, las interacciones biológicas y los procesos de sucesión del mismo. Es por esto que es posible observar huellas de danta (*Tapirus bairdii*) por doquier. Además, habitan ranas, como las venenosas (*Oophaga granuliferus*, *Dendrobates auratus*) y cientos de aves en el bosque y tacotal, entre ellos el trogón cabeciverde (*Trogon rufus*) (Morrison y Solano, 2011).

El acceso a la propiedad es también un atractivo, porque se puede ingresar de distintas formas, según el gusto del visitante (caballo o caminando) y se deben cruzar ríos para llegar a la propiedad. El cruce del río Drake se puede realizar por medio de un puente natural que consiste en un árbol caído que lo atraviesa, lo cual resulta un reto para el caminante (Morrison y Solano, 2011).

A continuación se aprecia un diagrama con la ubicación de los atractivos presentes en la propiedad (Figura 8).

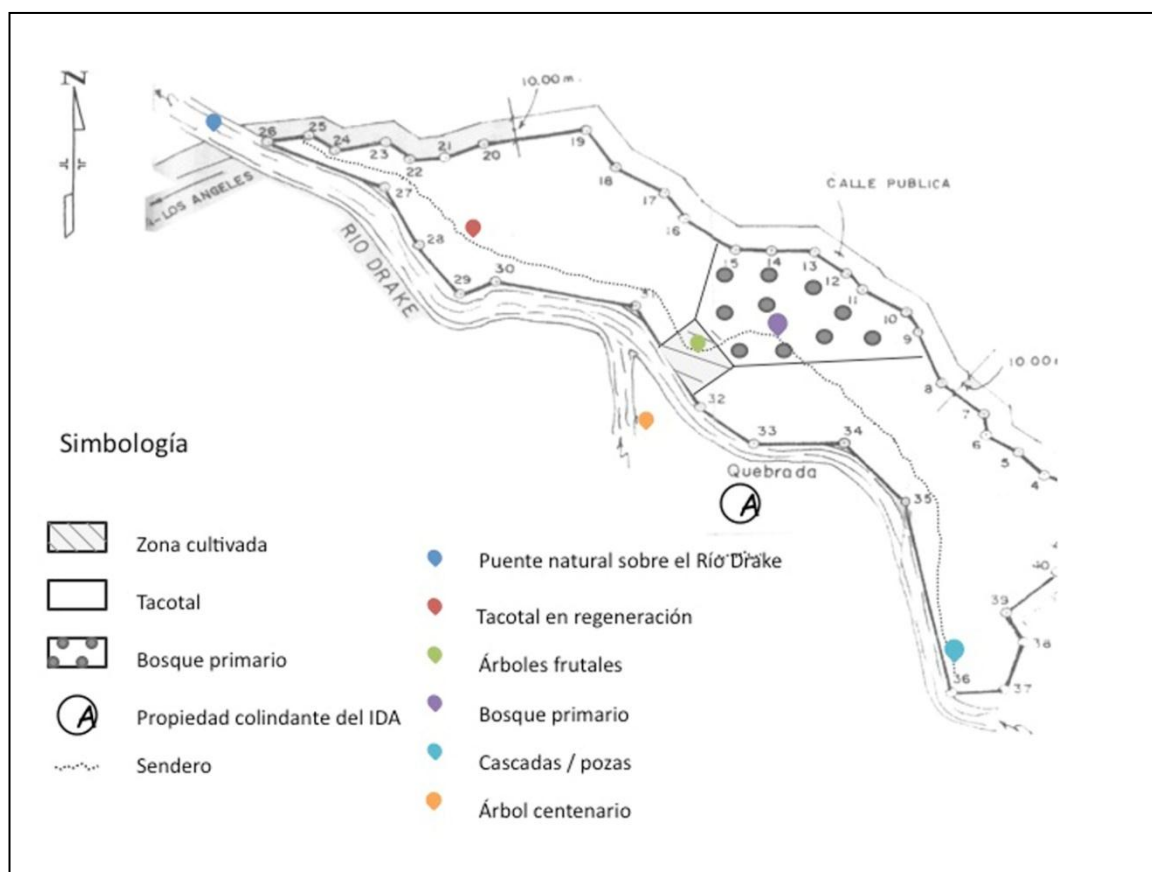


Figura 8. Diagrama de atractivos presentes en la propiedad de Juan Bienvenido Varela.

Fuente: Morrison y Solano, 2011.

4.3.4. Servicios incorporados en cada emprendimiento

En el cuadro 2 se resumen los atractivos a manera de servicios o productos para cada uno de los emprendimientos descritos.

Cuadro 2. Productos y servicios que ofrece cada emprendimiento dentro del circuito.

Emprendimiento	Productos y servicios
1. Proyecto Conservación Tortugas Marinas	<ul style="list-style-type: none"> • Patrullaje nocturno en busca de tortugas • Reubicación de nidos de tortuga • Marcaje de tortugas • Toma de datos científicos

	<ul style="list-style-type: none"> • Visita al vivero de tortugas • Liberación de tortugas marinas (dependiendo de la época y eclosión de nidos)
2. Proyecto Punta Ganadito (Mariposario)	<ul style="list-style-type: none"> • Caminata o cabalgata para llegar a la finca • Visita al mariposario • Visita al bosque en regeneración • Frutas y bebidas naturales
3. Proyecto Finca Cinta Blanca	<ul style="list-style-type: none"> • Caminata o cabalgata para llegar a la finca • Caminata por senderos de la finca • Alimentación en zona de mirador
4. Proyecto Finca Madre Selva	<ul style="list-style-type: none"> • Caminata o cabalgata para llegar a la finca • Visita a zona de producción de animales para consumo propio • Visita a cultivo de palma africana • Caminata por sendero principal (Observación de ranas venenosas)
5. Proyecto Descubriendo la Naturaleza	<ul style="list-style-type: none"> • Caminata o cabalgata para llegar a la finca • Caminata por sendero principal • Actividades de baño en pozas

	<ul style="list-style-type: none"> • Alimentación en la casa de Juan Bienvenido
--	--

Fuente: Elaboración propia.

4.3.5. Eventuales clientes

Dentro de los posibles clientes se consideran personas que tengan las siguientes características:

- Principalmente extranjeros, y en menor medida nacionales.
- Se interesan por actividades que le permitan tener contacto con la naturaleza, apreciar paisajes, y conocer otras culturas.
- Se interesan por las actividades de aventura y el medio ambiente.
- Valoran el contacto con la naturaleza porque les da la sensación de tranquilidad y la posibilidad de escapar de la rutina.
- Cuando realizan deportes de aventura prefieren hacer camping, caminatas o cabalgatas.
- Se preparan económicamente para realizar actividades de aventura y valoran la opinión de personas que comparten su afición.
- Valoran la Península de Osa como zona de exquisita biodiversidad.

4.3.6. Alternativas o paquetes a ofrecer

De acuerdo a lo mencionado en la definición de términos, un circuito hace referencia al enlace entre una serie de puntos o atractivos turísticos y los servicios ofrecidos en cada uno de ellos. Siguiendo esta definición, y considerando como criterios para agrupar los emprendimientos el tiempo y distancia que existe entre los atractivos, se proponen las siguientes alternativas o paquetes para ser ofrecidos a los turistas:

Paquete 1: Visita al Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas.

La visita utilizando este paquete se realizaría de la siguiente manera:

- Los turistas pueden ser recogidos en sus hoteles o en puntos de encuentro en la zona a las 7 pm.
- Se dirigen inmediatamente al campamento del Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas, donde reciben una charla informativa y se les entregan los materiales que utilizarán en el tour (capa, foco, botas, agua, galletas).
- A eso de las 8 pm se dirigen a la playa donde realizan una patrulla completa, apoyando a los líderes del proyecto en las diferentes actividades que estos realizan.
- Cerca de las 12 media noche regresan al campamento, donde los espera el transporte para llevarlos de vuelta a su lugar de origen.

Este paquete tiene una duración de aproximadamente cuatro horas.

Paquete 2: Visita a finca “Descubriendo la Naturaleza” y visita a proyecto “Punta Ganadito”.

La visita utilizando este paquete se realizará de la siguiente manera:

- Los turistas pueden ser recogidos en sus hoteles o en puntos de encuentro a las 7 am.
- Se dirigen a la casa de Juan Bienvenido, donde reciben una charla introductoria y una bebida caliente con un desayuno liviano (tortillas caseras).
- Se dirigen ya sea en caballo o caminando a la finca, donde caminan por los senderos y se bañan en las pozas.
- Después de las pozas comen unas frutas o alimentos ligeros en los alrededores y regresan al lugar de inicio, cerca de las 11 am.

- Desde aquí, el transporte los lleva al proyecto “Punta Ganadito”, donde recorren el mariposario.
- Después de esto se dirigen al lugar de origen, cerca de la 1pm.

Este paquete tiene una duración de aproximadamente seis horas.

Paquete 3: Proyecto “Finca Madre Selva” y proyecto “Finca Cinta Blanca”.

Este paquete es el de más larga duración por que incluye el paso por dos de las fincas que tienen senderos más largos. Las dos fincas se comunican, por lo que se puede realizar una sola caminata de más tiempo. La visita se realizaría de la siguiente manera:

- Los turistas pueden ser recogidos en sus hoteles o en puntos de encuentro a las 7am.
- Se dirigen ya sea en caballo o caminando a la entrada del Proyecto “Finca Cinta Blanca”
- Recorren el sendero y llegan hasta el mirador de la finca, en este lugar comen unas frutas o algo ligero aproximadamente a las 10 am.
- Continúan la caminata pasando por la catarata hasta llegar al proyecto “Madre Selva”.
- Se dirigen al sendero principal donde observan las ranas y los árboles de gran tamaño.
- En el área verde se detienen a comer algún alimento ligero, cerca de las 12 medio día.
- Se dirigen a la entrada de la finca y ahí los espera el transporte que los lleva de vuelta al lugar donde los recogió, cerca de las 2 pm.

Este paquete tiene una duración de siete horas.

Paquete 4: Visita a solo una de las tres fincas que cuentan con senderos

En este paquete, se realiza la visita a solamente una de las fincas mencionadas, ya sea “Finca Cinta Blanca”, “Finca Madre Selva” o “Descubriendo La Naturaleza”. Se realiza de la siguiente manera:

- Los turistas pueden ser recogidos en sus hoteles o en puntos de encuentro a las 7am.
- Se dirigen directamente a la finca seleccionada.
- Recorren los senderos y en un punto definido comen un alimento ligero, cerca de las 9:30 am.
- Regresan al punto de origen aproximadamente a las 11 am.

Este paquete tiene una duración de cuatro horas.

4.3.7. Precios sugeridos

Las sugerencias de precios dependen de cada paquete, puesto que algunos de estos requieren más tiempo, desplazamiento y alimentación que otros. Para establecer estos precios, se utilizaron como criterios: el precio que ofrecen actualmente los participantes a voluntarios del proyecto de tortugas (5 dólares), el precio de los tour ofrecidos en la zona (cuadro 1), la cantidad de personas involucradas en el tour y el costo de los productos incluidos en el servicio (como alimentos y bebidas). La propuesta de precios es la siguiente:

Paquete 1. Visita al Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas:

El desglose se muestra en el siguiente cuadro:

Cuadro 3. Desglose de precios paquete 1.

Costo por persona	Rubro
\$10	Transporte
\$10	Proyecto “Punta Ganadito”

\$15	Proyecto Conservación de Tortugas Marinas
\$5	Alimentos ligeros y agua
\$5	Administración del circuito
\$45	Total (mínimo 2 personas)

Fuente: Elaboración propia.

Paquete 2. Visita a finca “Descubriendo la Naturaleza” y visita a proyecto “Punta Ganadito”:

El desglose se muestra en el siguiente cuadro:

Cuadro 4. Desglose de precios paquete 2.

Costo por persona	Rubro
\$10	Transporte
\$10	Proyecto “Descubriendo La Naturaleza”
\$10	Proyecto “Punta Ganadito”
\$5	Alimentos ligeros y agua
\$5	Administración del circuito
\$40	Total (mínimo 2 personas)

Fuente: Elaboración propia.

Paquete 3. Proyecto “Finca Madre Selva” y proyecto “Finca Cinta Blanca”:

El desglose se muestra en el siguiente cuadro:

Cuadro 5. Desglose de precios paquete 3.

Costo por persona	Rubro
\$10	Transporte
\$10	Proyecto “Madre Selva”
\$10	Proyecto “Cinta Blanca”

\$5	Alimentos ligeros y agua
\$5	Administración del circuito
\$40	Total (mínimo 2 personas)

Fuente: Elaboración propia.

Paquete 4. Visita a solo una de las tres fincas que cuentan con senderos:

El desglose se muestra en el siguiente cuadro:

Cuadro 6. Desglose de precios paquete 4.

Costo por persona	Rubro
\$10	Transporte
\$15	Proyecto seleccionado
\$5	Alimentos ligeros y agua
\$5	Administración del circuito
\$35	Total (mínimo 2 personas)

Fuente: Elaboración propia.

4.3.8. Diferenciación por precio

De acuerdo a lo presentado en el cuadro 1, los precios de los diferentes tours ofrecidos en la zona se encuentran entre los \$35 y los \$130 por persona. Los precios sugeridos en esta propuesta no superan los \$45 por persona, por lo que los turistas pueden considerar estas opciones como alternativas económicas.

4.3.9. Administración del circuito

4.3.9.1. Manejo (relación entre organización y dueños de proyectos)

Fundación Corcovado, dentro del marco del Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas, creó en el 2008 la Asociación de Conservación de Tortuga Marina del Progreso (ACOTPRO). Esta asociación cuenta con

aproximadamente 15 miembros comprometidos con la conservación de los recursos naturales. La Fundación contrata a ACOTPRO todos los años durante la temporada de anidamiento de las tortugas, que es de julio a diciembre, para que realice trabajos de patrullaje y vigilancia en playa y actividades en conjunto, siempre recibiendo un pago por su trabajo.

Debido a que esta asociación ha trabajado adecuadamente en el pasado y tiene deseos de crecer, se considera que una buena opción para ellos sería manejar el proyecto del circuito turístico y funcionar como un “tour operador”, que se encargue del manejo de los servicios ofrecidos.

Para esto se debe de establecer un contrato entre cada uno de los emprendimientos y la asociación, de tal manera que la asociación sea la que organice los tours y venda los diferentes paquetes, se encargue de la logística (transporte y alimentación) y contacto con los proyectos y hoteles o agencias, y esta sea la que pague a cada proyecto por sus servicios. Idealmente cada proyecto debe de ofrecer su propio guía, de esta manera los mismos dueños de las fincas o familiares se convierten en guías conocedores de sus recursos, preocupados por la conservación y valoran más su medio ambiente.

4.3.9.2. Distribución de funciones

El siguiente cuadro muestra la forma en que se sugiere que trabaje ACOTPRO junto con los diferentes emprendimientos:

Cuadro 7. Relación de trabajo entre asociación y emprendimientos.

Funciones de ACOTPRO	Funciones de los emprendimientos
Mercadeo	Guiado de turistas
Alianza con organizaciones turísticas (hoteles y agencias)	Mantenimiento de instalaciones y senderos
Coordinación de transporte	Coordinación con demás proyectos

	cuando tienen que trabajar juntos (mismo paquete)
Coordinación de alimentación	Atender a disposiciones y solicitudes de la asociación
Coordinación con proyectos	Ofrecer el tour según lo anunciado al cliente
Recepción de comentarios y sugerencias y retroalimentación con proyectos y clientes.	

Fuente: Elaboración propia.

4.3.10. Limitaciones para la implementación del Circuito y Acciones complementarias

4.3.10.1. Planes de negocios

Actualmente la Fundación Corcovado trabaja junto con la Fundación Neotrópica en otro proyecto denominado “Promoción del Turismo Rural Comunitario para la Conservación de los Bosques en el Área de Conservación Osa”. De los emprendimientos mencionados en la presente propuesta, tres de estos están involucrados en este proyecto, y además de una capacitación, van a contar con apoyo y seguimiento para la creación e implementación de un plan de negocios para cada uno.

Los proyectos que se encuentran dentro de este proceso y que van a contar con un plan de negocios son “Finca Cinta Blanca”, “Descubriendo La Naturaleza” y “Madre Selva”.

Se considera importante que además de estos tres emprendimientos que van a contar con un apoyo en este sentido, los otros dos, que son el proyecto “Punta Ganadito” y el proyecto de Conservación de Tortugas Marinas, y ACOTPRO, como organización que se encargaría de la operación del circuito, construyan

planes de negocios que permitan que exista claridad para su desarrollo y un mejor funcionamiento.

4.3.10.2. Fuentes de financiamiento

El área de estudio se encuentra dentro de una zona que históricamente ha tenido problemas de tenencia de la tierra. Se encuentra en gran parte dentro de la Reserva Forestal Golfo Dulce, por lo que tiene limitaciones.

Debido a este problema de tenencia de la tierra, algunos de los participantes, así como muchos emprendedores de la zona, no tienen acceso al financiamiento bancario tradicional. Por lo tanto, es necesario que se analicen alternativas de financiamiento que permitan ofrecer otros tipos de garantía que no sean hipotecarias y que sean hasta cierto punto accesibles para los integrantes del circuito.

Al igual que para los planes de negocios, el proyecto “Promoción del Turismo Rural Comunitario para la Conservación de los Bosques en el Área de Conservación Osa” considera la búsqueda de financiamiento y capital semilla. Dentro de este se han identificado posibles organizaciones y se han realizado reuniones con estas para presentar el proyecto y buscar alternativas.

Las organizaciones que se han contactado y existe una posibilidad de que se conviertan en fuentes de financiamiento son:

- FINCA

Trabaja apoyando la creación de empresas de crédito comunitario en zonas rurales del país. Actualmente, en Osa, existen dos de estas organizaciones, una está en Puerto Jiménez y la otra está en La Palma. Estas dos organizaciones podrían convertirse en fuente de financiamiento para los emprendimientos. Además, FINCA está considerando apoyar la creación de una de estas empresas en Drake.

- FUNDECOOPERACIÓN

Fundecooperación financia iniciativas de turismo sostenible, con el fin de que las comunidades aprovechen los recursos naturales, sociales y culturales de las zonas geográficas donde viven. Promueve y difunde nuevas formas de operación turística que contribuyan al desarrollo sostenible. Fundecooperación financia proyectos a poseedores de terrenos con potencial turístico, a poseedores de ofertas turísticas en operación, a fundaciones y organizaciones locales nacionales o internacionales, a empresas privadas turísticas que apoyen a grupos comunales en proyectos productivos, y a gobiernos locales (FUNDECOOPERACION, 2011).

- FUNDEBASE

Esta organización busca financiar actividades productivas en las áreas rurales y urbanas del país. El financiamiento es sumamente ágil, y mediante su operación se busca mantener un contacto directo y permanente con sus clientes (FUNDEBASE, 2011).

- FACOSA (Fondo de Apoyo Comunitario para Osa)

La Fundación Corcovado mediante un proyecto financiado por la Fundación Interamericana, está implementando un fondo de subdonaciones denominado FACOSA, en el que se destinan cantidades no superiores a 1.5 millones de colones para desarrollo de proyectos comunitarios que favorezcan la calidad de vida de las comunidades participantes. Inicialmente la convocatoria será realizada en tres comunidades de la zona, siendo una de estas El Progreso, donde se está proponiendo el circuito. Está puede ser, a diferencia de un financiamiento, una fuente de capital semilla que puede promover los emprendimientos.

- Otros

Además se realizarán reuniones con algunas otras posibles fuentes alternativas de financiamiento o capital semilla que trabajen en la zona y puedan apoyar la iniciativa.

4.3.10.3. Formalización de microempresas

Para que el desarrollo del circuito se lleve a cabo de manera correcta, es necesario que se lleve a cabo el proceso de formalización, ya sea del grupo en conjunto, o de cada emprendimiento, como una empresa formal acreditada para su operación. De acuerdo con el Sistema de Formalización de Empresas de la República de Costa Rica, para facilitar la formalización de un negocio en Costa Rica se pueden realizar los siguientes trámites básicos:

1. Permiso Sanitario de Funcionamiento del Ministerio de Salud.

Este permiso junto con la Póliza de Riesgos de Trabajo son requisitos que se deben cumplir para poder tramitar la Licencia Comercial.

2. Póliza de Riesgos de Trabajo del Instituto Nacional de Seguros.

Se puede tramitar la Póliza de riesgos de trabajo o su exoneración según corresponda.

3. Licencia Comercial:

Se puede gestionar su licencia comercial. Este trámite corresponde a la municipalidad donde desea establecer su negocio.

4. Inscripción como contribuyente:

Puede ser bajo el Régimen de Tributación simplificada o el sistema de Tributación ordinario, ante la Dirección General de Tributación.

Además de los trámites anteriores se debe cumplir con lo siguiente:

Inscripción como patrono en la Caja Costarricense del Seguro Social:

Para la formalización de un negocio debe inscribirse ante la CCSS máximo 8 (ocho) días hábiles después de que se inician operaciones (Sistema de Formalización de Empresas, 2011).

4.3.10.4. Acompañamiento en la implementación

Para el desarrollo adecuado del circuito se considera necesario que exista un acompañamiento desde el momento de la creación de la propuesta, la implementación y el desarrollo en la etapa inicial.

Fundación Corcovado pretende dar parte de este acompañamiento. El proyecto dentro del cual se encuentra enmarcado este trabajo contempla financiamiento para un proceso de mercadeo, en el cuál se promociona el circuito y se crean alianzas con organizaciones que trabajan directamente con turismo.

Además, debido a que la Fundación trabaja constantemente en el programa de conservación de tortugas, el acompañamiento por medio de este va a continuar de manera indefinida. También trabaja constantemente con ACOTPRO, que en la propuesta es considerada como la organización comunal encargada de administrar el circuito de turismo. De esta manera, el acompañamiento puede ser un poco más prolongado y el trabajo en conjunto puede llegar a fortalecer la asociación y capacitarla para que se haga cargo por sí sola de esta y otras actividades.

CAPÍTULO 5.

CONCLUSIONES Y RESOMENDACIONES

5.1. Conclusiones

1. Las personas de la comunidad de El Progreso, al igual que las personas en las comunidades rurales de la Península de Osa, están deseosas de que existan alternativas de empleo que puedan generar ingresos económicos y que generen desarrollo en la comunidad. Al involucrarse una organización conservacionista en el desarrollo local, se puede asegurar que este se llevará a cabo de manera sostenible, consideran los aspectos económicos, sociales y ambientales del desarrollo.
2. La comunidad está dispuesta a realizar esfuerzos de conservación de recursos y han ido desarrollando un proceso de concientización acerca de la importancia de proteger los recursos disponibles en su entorno. Muestra de esto es la asociación mencionada, ACOTPRO, que realiza acciones sumamente importantes, junto con la Fundación Corcovado, para la conservación de tortugas marinas, buscando que se recupere la población de al menos dos especies en la zona.
3. El desarrollo de actividades de conservación en la comunidad debe de ir de la mano del desarrollo social y económico. Es muy difícil que se den acciones de protección de recursos naturales por parte de las comunidades locales en la zona si no existe algún tipo de motivación económica de por medio. El proyecto de conservación de tortugas ha logrado que ACOTPRO realice la protección de las tortugas debido a que ha logrado generar un aporte económico en la comunidad. Esto porque los miembros de la asociación reciben una paga por cada una de las patrullas nocturnas que realizan en playa, y al mismo tiempo algunos de los miembros, con apoyo de la Fundación, han remodelado parte de sus casas y acondicionado habitaciones para albergar voluntarios que llegan al proyecto y darles la alimentación, recibiendo un pago a cambio de sus servicios.

4. Un circuito turístico en una comunidad rural puede generar alternativas para un desarrollo sostenible, y distribuir los beneficios económicos entre varios grupos o familias dentro de esta. En este caso, para la comunidad de El Progreso, un circuito administrado por una organización de base puede generar aún más oportunidades para los locales.
5. Los emprendedores que forman parte del proyecto pueden convertirse en un ejemplo a seguir por otros miembros de la comunidad, ayudando de esta manera a desarrollar la zona por parte de miembros de la comunidad. Además, el trabajo en equipo por parte de los participantes puede convertirse en una forma de limar asperezas y generar un mejor ambiente de trabajo en la comunidad.
6. Existen limitantes que pueden complicar el alcance de la propuesta. Factores como dificultades en el trabajo en equipo por parte de los miembros de ACOTPRO, los fenómenos climáticos que afectan la zona en distintas épocas del año, las condiciones de las vías de acceso, el seguimiento por parte de instituciones o empresas relacionadas y las capacitaciones que deben ser brindadas son algunas de estas limitantes que deben ser tomadas en cuenta.
7. Para que se pueda llevar a cabo una adecuada implementación del circuito propuesto se deben de considerar las acciones complementarias mencionadas previamente, así como el tiempo y recursos necesarios para que estas se realicen.

5.2. Recomendaciones

1. Se sugiere que el circuito de turismo en la localidad puede generar una alternativa económica para los pobladores, pero es necesario dejar claro que el turismo no puede ser la única fuente de ingresos en la comunidad. Además de involucrarse en actividades turísticas, deben de

permanecer realizando sus actividades tradicionales, de tal manera que un evento no deseado que afecte el turismo, como una crisis económica o impactos climáticos, no se lleve a bajo la economía del lugar.

2. Se recomienda, para que se desarrolle el circuito correctamente, y el esfuerzo no haya sido en vano, que se dé una adecuada estrategia de mercadeo que enfatice en el diseño e implementación de una fuerte promoción del circuito, siguiendo las recomendaciones generadas por un experto en mercadeo y con amplio conocimiento de la zona y sus atractivos.
3. Es indispensable que exista un seguimiento por parte de las organizaciones implicadas en el circuito, en este caso inicialmente Fundación Corcovado y después las organizaciones, locales y externas que estén involucradas con el circuito, como hoteles y tour operadores. Este seguimiento debe de contemplar las acciones complementarias mencionadas en el capítulo anterior y las acciones que vayan surgiendo durante el desarrollo.
4. Es recomendable que se realicen intercambios de experiencias entre grupos que trabajan con turismo rural comunitario en otras comunidades y el grupo que estamos promoviendo, ya que estas pueden fortalecer el trabajo, generar ideas y opciones de desarrollo y promover alianzas y oportunidades de negocios entre ellos. Además, contar con un ejemplo vivo de lo que se puede lograr, motiva a los participantes a seguir adelante con su trabajo.
5. Un análisis más a fondo de la oferta turística actual, considerado dentro de un estudio de mercado, permitiría establecer una estrategia mercadológica adecuada para la implementación del circuito.

Bibliografía

- ACTUAR. 2011. Una nueva forma de viajar: Turismo Rural Comunitario. San José, Costa Rica. Consultado 15 julio 2011. Disponible en <http://www.actuarcostarica.com/>
- Cordero, P. 2003. Diagnóstico de experiencias en turismo rural. Informe final. Proyecto Conservación del Bosque y Desarrollo Sostenible en Zonas de Amortiguamiento en el Caribe Norte Costarricense (COBODES). 115pp.
- Duarte, E. y Fernández, E. 2007. Megacircuito agro y ecoturístico alrededor del macizo del Barva. Ambientico. N° 162: 8 – 12.
- FUNDEBASE. 2001. Acerca de Fundabase. Fundación para el Desarrollo de Base. Consultado 15 de octubre 2011. Disponible en <http://www.fundabasecr.org/>
- FUNDECOOPERACIÓN. 2011. Programa de turismo sostenible. Consultado 15 de octubre 2011. Disponible en <http://www.fundecooperacion.org/>
- García, P. 2010. Manejo integral de recursos forestales como elemento generador de circuitos eco-turísticos rurales comunitarios: Plan piloto para la comunidad de La Tarde en la Península de Osa, Costa Rica. Trabajo Final de Carrera. Universidad Politécnica de Valencia. 104pp.
- Gurría, M. 2000. El Turismo Rural Sostenible como una oportunidad de desarrollo de las pequeñas comunidades de los países en desarrollo. Cuarta Feria Eco turística y de Producción Santo Domingo, D.N., Republica Dominicana. 10pp.
- IGN. 1989. Hoja Cartográfica Sierpe 3442-II y Llorona 3441-I. Imprenta Nacional San José, Costa Rica.
- Inbio, 2011. Generalidades del Área de Conservación Osa. San José, Costa Rica. Consultado 15 de julio del 2011. Disponible en <http://www.inbio.ac.cr/ecomapas/acosau/generalidades.htm>
- INEC, 2011. Regiones Chorotega y Brunca con mayor desigualdad. Consultado el 1 de diciembre del 2011. Disponible en: <http://www.inec.go.cr>
- Ley No. 8724 de Fomento al Turismo Rural Comunitario. Publicada en el Diario oficial La Gaceta No. 191 del 1 de Oct. Del 2009.
- Loscertales, B. 1999. El turismo rural como forma de desarrollo sostenible. El caso de Aragón. Dpto. de Geografía y Ordenación del Territorio. Universidad de Zaragoza. GEOGRAPHICALIA (1999), 37, 00-00. Consultado: 19-7-2011. Disponible en <http://www.unizar.es/geografia/geographicalia/loscertales.pdf>

- Melara, G. 2009. El turismo en la lógica de la sostenibilidad y el desarrollo local. Revista Desarrollo Local Sostenible. Grupo Eumed.net y Red Académica Iberoamericana Local Global Vol 2, N° 5. Disponible en www.eumed.net/rev/delos/05
- Millard, E. 2004. Planificación de Negocios para Empresas Ambientales: Un Manual para Personal Técnico. Conservación Internacional. Washington D.C. 157pp.
- Monge, A. y Jiménez, J.J. 2010. Plan piloto para la generación de actividades económicas sostenibles, a partir del manejo forestal integral y el turismo rural comunitario en cuatro comunidades de la Península de Osa, Costa Rica. 12pp. Perfil de proyecto en preparación.
- Oduber, J. 2008. Caracterización social, ambiental, económica y legal de la cacería de animales silvestres en el sitio Osa, Costa Rica. Programa de monitoreo ecológico para la evaluación de la efectividad de las estrategias de conservación en el Área de Conservación Osa, Costa Rica. Informe Final Parte I. Inbio. Costa Rica. 28pp.
- Real Academia Española. Diccionario de la Lengua Española. Vigésima Segunda Edición. Consultado 18 de noviembre del 2011. Disponible en <http://www.rae.es/rae.html>
- Rosero, L.; T. Maldonado y R. Bonilla. 2002. Bosque y población en la Península de Osa, Costa Rica. Rev. Biol. Trop. 50(2): 585-598.
- Sistema de Formalización de Empresas. 2011. Sistema de Formalización de Empresas de la República de Costa Rica. Programa Nacional de Competitividad. Consultado 1 de octubre 2011. Disponible en <http://www.competitividad.go.cr/formalizacion/quetramites.html>
- Solano, M. G. y Morrison, O. 2011. Planificación espacial de cuatro propiedades en Sierpe, Península de Osa, Costa Rica. Informe final de actividades. Fundación Corcovado. 44pp.
- Solano, M. G. y Morrison, O. 2011. Interpretación ambiental de tres senderos en tres propiedades privadas en Sierpe, Península de Osa, Costa Rica. Informe final de actividades. Fundación Corcovado. 51pp.

Anexos

Anexo 1. Criterios para selección de proyectos.

Ficha de Selección Proyecto 1			
Nombre del Proyecto	Proyecto de Conservación de Tortugas Marinas		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Fundación Corcovado y ACOTPRO		
Localización	El Progreso de Drake		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	10	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	30	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	10	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	35	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	6	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	91	

Ficha de Selección Proyecto 2			
Nombre del Proyecto	Finca Cinta Blanca		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Felipe Rodriguez / Marcial Rodriguez		
Localización	1.5 KM E de la antena del ICE entre Progreso y Rancho Quemado		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	7	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	20	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	10	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	30	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	8	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	75	

Ficha de Selección Proyecto 3			
Nombre del Proyecto	Descubriendo la Naturaleza		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Juan Benero Varela / Mario Varela		
Localización	1.5 KM E de la Escuela de Los Angeles		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	10	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	25	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	10	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	35	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	8	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	88	

Ficha de Selección Proyecto 4			
Nombre del Proyecto	Vista al Mar		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Miguel Ángel Sánchez Suarez		
Localización	500 mts S de la Torre del ICE camino a Drake		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	8	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	15	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	7	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	10	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	8	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	48	

Ficha de Selección Proyecto 5			
Nombre del Proyecto	Madre Selva		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Johnson Villalobos Chavarría / Karen Villalobos Montero		
Localización	3.5 Km del Progreso		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	8	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	20	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	10	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	35	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	8	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	81	

Ficha de Selección Proyecto 4			
Nombre del Proyecto	Punta Ganadito		Cumplimiento de requisitos
Propietarios	Maximiliano Rojas Zeledón		
Localización	Camino a Punta Ganadito, El Progreso de Drake.		
Criterio	Peso del criterio (%)	Calificación	Requisito
1. Disponibilidad de la propiedad	10	10	1. Representación
2. Distribución del beneficio (familiar, comunitario)	30	20	2. Mayoría de edad
3. Relación con el uso y protección de recursos naturales	10	10	3. Escolaridad
4. Viabilidad del proyecto	40	20	4. Referencias personales
5. Disponibilidad de aportar contrapartida	10	9	5. Carta de compromiso
			6. Documento de garantía de la propiedad
Total	100	69	

